



CITTA' DI REGGIO DI CALABRIA

Settore U.P.I.

Programmazione Interventi di Trasformazione Urbana

Tel 0965 3622169/3622535 - Fax 0965 21281

N. 189954 di prot.

28 Dicembre 2012

*Al Signor Dirigente
Settore Risorse U.E.
Avv. Francesco Barreca
S e d e*

Oggetto: Regium Water Front - Opere di Masterplan.

Egr. Avv.,

Le trasferisco le risposte alla istanza, **prot. n. 6039/12 del 21.12.2012**, della COOP Costruzioni, per i partecipandi all'appalto integrato per la progettazione dell'opera in oggetto, da immettere sul sito di riferimento complete dei vari quesiti:

Quesito n. 1 - risposta

Per l'accesso alle aree è stata richiesta autorizzazione da parte dell'Amm.ne alla Capitaneria di Porto ed a seguito di questa le imprese singolarmente, presso tale Organismo, possono richiedere ed ottenere il relativo nulla-osta. (vedi autorizzazione rilasciata all'impresa FCC Costruzioni).

Quesito n. 2 - risposta

Sono già disponibili sul sito di riferimento le elaborazioni relative alla campagna di indagini geognostiche in possesso dell'Amm.ne.

Quesito n. 3 - risposta

Le modalità di accesso alla spiaggia, nell'ambito del progetto per il Completamento del Waterfront, dovranno essere desunte dai documenti relativi al bando per la **"Riqualificazione dell'area del Lido Comunale"** - Appalto integrato Progettazione ed esecuzione lavori: Bando e allegati (Date pubblicazioni: GURI 24/10/2012 - ALBO 24/10/2012 - GUUE 22/10/2012). Si ritiene tuttavia che, alla luce delle prescrizioni della Soprintendenza sulla necessità di non alterare l'impianto architettonico del Lido, l'importanza dell'accesso alla spiaggia, ai fini del presente bando, possa essere ridimensionata.

Quesito n. 4 - risposta

Con riferimento alla disponibilità delle aree interessate dall'opera, si rappresenta che per le medesime sono in corso definizione di regime di concessione per quelle appartenenti al Demanio Statale mentre, per quelle in proprietà delle ex FF. SS., sono in corso procedure di acquisizione per esproprio.

Le economie relative a tali incombenze sono riportate al seguente file disponibile:

1333_PI_3_CD2_EDITABILI\1333_PI_3_DTE

Quesito n. 5 - risposta

La Conferenza (2006) cui si fa riferimento nei documenti di gara era solo una pre-conferenza conoscitiva per l'intero progetto di Water Front e la verbalizzazione non presenta elementi utili per questa procedura.



CITTA' DI REGGIO DI CALABRIA

Settore U.P.I.

Programmazione Interventi di Trasformazione Urbana

Tel 0965 3622169/3622535 - Fax 0965 21281

Quesito n. 6 - risposta

I riferimenti planimetrici e di quota relativi all'area di sedime del Museo, sono disponibili negli elaborati già sul sito.

Quesiti n. 7 e n. 8 - risposta

In merito alla demolizione del mantenimento del "parco binari" sono in corso, con i competenti "Uffici" dell'ex FF.SS., trattative in ordine alla completa dismissione del binario.

La prescrizione riportata a p.121 del capitolato, elaborato "1333_PI_3_CPt_1", e precisamente "traverse con caratteristiche geometriche, meccaniche e prestazionali adeguate all'impiego con armamento ferroviario 50 UNI a scartamento ridotto. Le traverse devono essere complete di sistema di attacco rotaia-traversa che permetta di garantire la variazione continua dello scartamento da 950 a 980 mm" viene sostituita dal seguente testo: *"traverse con caratteristiche geometriche, meccaniche e prestazionali adeguate all'impiego con armamento ferroviario 50 UNI a scartamento compatibile con la rete RFI esistente. Le traverse devono essere complete di sistema di attacco rotaia-traversa che permetta di garantire la variazione continua dello scartamento di 30 mm"*.

Quesito n. 9 - risposta

Il termine di ultimazione della progettazione esecutiva è fissato dal Bando e dal Disciplinare di gara

Quesito n. 10 - risposta

Il disciplinare di gara ha prevalenza su altra documentazione in caso di discordanze.

Quesito n. 11 - risposta

Valutate le possibilità in ordine a proroghe per la partecipazione all'appalto, si certifica la non modificabilità dei tempi già previsti.

f.to Il R. U. P.
Ing. Pasquale Crucitti