

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI REGGIO CALABRIA

BANDO DI GARA

**CONCESSIONE GESTIONE SERVIZI
LIDO COMUNALE "GENOESE ZERBI"
STAGIONE BALNEARE - 2013
CIG: Z370A47863**

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Reggio Calabria – Settore Servizi alle Imprese e Sviluppo Economico – Turismo – Palazzo S. Giorgio – Piazza Italia – 89100– Reggio Calabria – tel. 0965/3625067-3625075-3625076, turismo@reggiocal.it; turismo@pec.reggiocal.it;
- 2) **Procedura di aggiudicazione prescelta:** avviso pubblico, con il criterio dell'offerta in aumento ai sensi degli artt. 73, comma 1, lettera c) e 76 del Regio Decreto n. 827/1924. Sono ammesse solo offerte in aumento. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.
- 3) **Forma dell'appalto:** avviso pubblico.
- 4) **Luogo di prestazione dei servizi:** Stabilimento Balneare Lido Comunale e Punto ristoro Torre Nervi – Reggio Calabria;
- 5) **Oggetto dell'appalto:** Concessione gestione dei servizi dello Stabilimento balneare Lido Comunale e Torre Nervi – stagione balneare 2013.
- 6) **Canone della concessione a base d'asta:** € 50.000,00 oneri esclusi (se dovuti).
- 7) **Indicazione del fatto che la concessione del servizio sia riservata ad una particolare professione, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere pena l'esclusione:**
 - a) Iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui ha sede l'impresa o Ente equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza per le Imprese non residenti in Italia, per attività di gestione di servizi di balneazione, ricreativi e di ristorazione;
 - b) titolare di autorizzazione per la somministrazione di alimenti e bevande previste dalla L. 287/91;
 - d) essere in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 71 del D. Lgs. 59/2010;
 - e) avere già svolto alla data di pubblicazione del presente bando attività coincidente con quella oggetto della concessione;
 - f) avere un fatturato globale riferito agli ultimi tre esercizi (2010-2011-2012) pari almeno ad €. 150.000,00 annui;
- 8) **Riferimenti alle disposizioni legislative, regolamentari o amministrative in questione:** R.D. 827/1924, L. 287/91, art. 30 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., D.Lgs. 59/2010, D.Lgs. 159/2011;
- 9) **Durata del contratto:** dalla data di affidamento e fino al 31 ottobre 2013.

- 10) **Eventuali condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** è disciplinato dal capitolato (allegato B);
- 11)a) **nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere i documenti per la partecipazione alla gara** : Settore Servizi alle Imprese e Sviluppo Economico – Turismo – via Fata Morgana n. 13 – 89125 – Reggio Calabria – la documentazione per la partecipazione alla gara è scaricabile dal sito internet www.reggiocal.it; Bando di gara; Disciplinare di gara (allegato A); domanda di ammissione e dichiarazione a corredo della domanda e offerta (allegato A/1); modulo dell'offerta (allegato A/2), dichiarazione di legalità (allegato –A/3), Capitolato (allegato B) Planimetrie (allegati B1-B2) – Tariffe e disciplinare uso cabine (allegato B/3)- ; dichiarazione di sopralluogo (allegato – C)
- b) **termine ultimo per la presentazione di tale domanda** il 17/06/2013.
- 12)a) **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** giorno 17/06/2013 ora: 09.30.
- b) **Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte:** Comune di Reggio Calabria Ufficio Appalti - Via Sant'Anna II tronco Reggio Calabria - Palazzo Cedir Torre IV 2° piano, a pena di esclusione il Recapito del plico ad esclusive spese e rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- c) **Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** italiano
- 13)a) **Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega;
- b) **data ora e luogo di apertura delle offerte:** seduta pubblica il giorno 17/06/2013 alle ore 11.30 presso l'Ufficio Appalti del Comune di Reggio Calabria – Via S. Anna Palazzo Cedir. – Torre IV 2° piano - Reggio Calabria.
- 14) **Cauzioni e garanzie richieste:**
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D. lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni previste dalla legge.
 - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
 - L'aggiudicatario dovrà prestare un'ulteriore cauzione/fidejussione gestionale pari a €. 150.000,00 ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto (allegato B);
- 15) **Modalità di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia:** Il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dall'art. 12 del

Capitolato (allegato B) ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

16) **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 5 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

17) **Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:** migliore offerta percentuale solo in aumento (canone più alto);

18) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo di Reggio Calabria, Viale Amendola n. 8 , CAP 89125, Reggio Calabria (Italia);

19) **Informazioni complementari:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono visibili e ritirabili presso l'Ufficio Appalti del Comune di Reggio Calabria - via S. Anna Palazzo Cedir - 89128 - 2° piano Torre IV negli orari d'ufficio. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet www.reggiocal.it.

Il codice identificativo gara (CIG) rilasciato dal SIMOG dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici è Z370A47863. Non è dovuto contributo poiché l'importo a base di gara è inferiore a € 150.000,00.

Il presente bando di gara è sottoposto al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di prevenzione per la lotta alla delinquenza mafiosa, con particolare riferimento al combinato disposto degli artt. 100 e 67 del D.Lgs. 159/2011, che impone ai comuni sciolti ex art. 143 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i,

I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il Dirigente

Settore

Dott. ssa Maria Luisa Spanò

