

**COMUNE DI REGGIO CALABRIA
UFFICIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE**

| |
|---|
| DISCIPLINARE DI GARA (Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta) Servizi tecnici di ingegneria e architettura |
| procedura: articoli 3, comma 37, 55, comma 5, e 91, comma 1, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: economicamente più vantaggiosa articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 |
| relativi a: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', PRESTAZIONI ACCESSORIE E SPECIALISTICHE E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORTSCAPE" IN GALLINA CON REALIZZAZIONE CAMPO DI CALCIO, PISCINA, ADEGUAMENTI VARI, VERDE ATTREZZATO ED IMPIANTI DI BASE IN AREE ADIACENTI I LOTTI OSPITANTI BOCCIODROMO, PALESTRA E SCUOLA MEDIA. |
| Il presente documento complementare è parte integrante e sostanziale del bando di gara e disciplina le modalità e le procedure della presente gara. |

1.1. Ente banditore e punti di contatto.

Comune di Reggio Calabria, Palazzo S.Giorgio, Piazza Italia – 89100, Reggio Calabria.

Punto di contatto: Ing. Pasquale CRUCITTI, Dirigente Ufficio Programmazione e Progettazione - Referente Segreteria Ufficio Tecnico Sig. Orazio Palamara telefono: 0965/362537 - fax : 0965/21281 - Posta elettronica (e-mail): p.crucitti@comune.reggio-calabria.it.

Il Bando di gara sarà pubblicato sulla GUCE, sulla GURI, per estratto su due quotidiani tra quelli a maggiore diffusione nazionale, per estratto su due quotidiani a maggiore diffusione regionale ed è reso disponibile sul sito internet della Stazione Appaltante: <http://www.comune.reggio-calabria.it> .

La lingua ufficiale utilizzata per la gara è l'**italiano**.

1.2. Oggetto dell'appalto e figure professionali richieste.

Il Comune di Reggio Calabria intende affidare l'esecuzione di prestazioni inerenti servizi di architettura ed ingegneria ed in particolare la Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, la Direzione Lavori, la Misura e Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Studio di Fattibilità, Rilievi e prestazioni accessorie per la realizzazione del progetto denominato in breve "*Sportscape*" in Gallina- (RC)" – servizio categoria 12, CPC n. 867, all. IIA, D.lgs 163/2006 e s.m.i.

Le prestazioni da rendere comprendono la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la Direzione Lavori, la misura e contabilità, ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (D. Lgs. 14 Agosto 1996 n. 494 e s.m.i.), prove di officina, liquidazione, controllo e aggiornamento

dei manuali d'uso e di manutenzione, coordinamento e supervisione dell'ufficio di Direzione Lavori ed ogni altro adempimento e onere attribuito dalle norme vigenti in capo alla figura del Progettista e del Direttore dei Lavori di opere pubbliche, nonché rilievi topografici e di manufatti, relazione geologica e indagini, attività di supporto al R.U.P., espropri.

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 – comma 1 – lett. d), e), f), g) e h).

Per il presente appalto, si richiede inoltre obbligatoriamente la presenza del Geologo nel raggruppamento.

All'interno della Relazione Metodologica sullo svolgimento dell'incarico dovrà essere illustrato con la dovuta precisione e concretezza l'organigramma delle figure professionali coinvolte a vario titolo con l'individuazione delle struttura operativa e con specifico riferimento ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura richiesti nel rispetto della disciplina vigente e di quanto indicato nella documentazione predisposta dalla Stazione appaltante.

Nel caso di partecipazione in gruppo, dovranno essere previste nell'ambito dello stesso, **a pena di esclusione** dal Concorso, le presenze di un geologo e di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni (alla data di pubblicazione del bando) all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

I partecipanti al concorso, quali singoli professionisti ovvero società o gruppi di progettazione, potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. I consulenti e/o i collaboratori saranno considerati come soggetti terzi rispetto al partecipante al concorso. Il medesimo consulente e/o collaboratore non potrà prestare la propria opera professionale per più concorrenti.

E' fatto divieto ai professionisti di partecipare in più di un Raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un Raggruppamento. Il medesimo divieto vige anche per il libero professionista qualora partecipi alla gara in più di un Raggruppamento, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o di ingegneria delle quali lo stesso è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporterà l'esclusione dalla gara di entrambi i Raggruppamenti concorrenti.

1.3. Modalità di presentazione dell'offerta.

- a) Il plico contenente la documentazione di partecipazione di cui al successivo **punto 1.4** e le buste interne dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e temporale di cui rispettivamente ai successivi **punti 2.3.1 e 2.3.2**, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al **punto IV.3.4) del bando di gara** e all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara**;
- b) in ogni caso di consegna farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione ai fini del rispetto del termine perentorio di cui al **punto IV.3.4) del bando di gara** e all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara**;

- c) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- d) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e del destinatario e dei relativi indirizzi, la seguente dicitura: «**Affidamento dei servizi di progettazione e direzione lavori dell'intervento "Sportscape in Gallina (RC)"**»;
- e) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca;
- f) anche le buste interne devono essere chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura; almeno la busta interna contenente l'offerta economica e temporale deve essere altresì sigillata con ceralacca.

Quindi il plico generale di partecipazione deve contenere obbligatoriamente al proprio interno tre buste recanti l'intestazione del mittente e le diciture inequivocabili, rispettivamente come segue:

«**A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**», «**B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE**»
e «**C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE**».

1.4. Contenuto della prima busta interna «A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA».

- a) Richiesta di partecipazione del concorrente, con l'indicazione (vedi schema Modello):
 - a.1. della modalità di partecipazione quale concorrente singolo oppure quale mandatario o mandante se in raggruppamento temporaneo;
 - a.2. della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f) ed h), del decreto legislativo n. 163 del 2006.
- b) Dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara il possesso:
 - b.1. dei requisiti di ordine generale e l'assenza di cause di esclusione di cui al successivo **punto 1.5**;
 - b.2. dei requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria di cui al successivo **punto 1.6**;
 - b.3. dei requisiti di ordine speciale di capacità tecnica di cui al successivo **punto 1.7**;
 - b.4. dei requisiti di ordine professionale di cui al successivo **punto 1.8**.
- c) **Limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o delle preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento.
- d) **Limitatamente ai raggruppamenti temporanei,** ai sensi dell'articolo 37, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006:
 - d.1. se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione del raggruppamento mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidati ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'articolo 37, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale

impegno alla costituzione del raggruppamento può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa;

- d.2. se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 - d.3. in ogni caso ciascun concorrente raggruppato o che intende raggrupparsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui al precedente **punto 1.4 lettera b)**, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
 - d.4. ai sensi dell'articolo 51, comma 5, del D.P.R. n. 554 del 1999, deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; tale professionista può essere un operatore economico raggruppato, un socio della società di professionisti o di ingegneria, un componente dell'associazione professionale, oppure un dipendente o un collaboratore con contratto su base almeno annua, di uno degli operatori economici raggruppati.
- e) **Limitatamente ai consorzi stabili di società**, ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del decreto legislativo n. 163 del 2006, nonché dell'articolo 36, commi 4, 5 e 6, dello stesso decreto:
- e.1. devono dichiarare l'elenco delle società consorziate che costituiscono il consorzio stabile (società di professionisti e società di ingegneria), le quali allegheranno a loro volta singole dichiarazioni circa l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti;
 - e.2. devono dichiarare esclusivamente le cause di esclusione che li riguardano direttamente e gli eventuali requisiti posseduti in proprio (mentre i requisiti posseduti dalle società consorziate saranno dichiarati separatamente da queste ultime ai sensi del precedente **punto e.1)**; è vietata la duplicazione dei requisiti mediante l'imputazione degli stessi sia al consorzio stabile che alle società consorziate;
 - e.3. la stazione appaltante può chiedere la prova documentale dell'avvenuta costituzione del consorzio stabile;
- f) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento**: ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa posseduti da altro operatore economico (denominato "ausiliario"), deve allegare:
- f.1. una propria dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario, ai sensi del citato articolo 49, comma 2, lettera a); tale dichiarazione di avvalimento è trasmessa all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (articolo 49, comma 11);

- f.2. la documentazione relativa all'avvalimento (dichiarazioni dell'operatore economico ausiliario e/o contratto di avvalimento o dimostrazione dell'appartenenza al medesimo gruppo);
- g) **è fatto divieto ai concorrenti di avvalersi del subappalto** per servizi di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola od associata, consapevoli che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- h) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di **euro 40,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici da effettuarsi secondo le **istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture** al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> : con versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> (a riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione) o mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale, seguendo le istruzioni disponibili sul portale indicando la propria denominazione, il proprio codice fiscale e il codice identificativo della procedura di riferimento (CIG :**0258172A43**) di cui **al punto IV.3.1) del bando di gara.**

1.5. Requisiti di ordine generale: punto III.2.1) del bando di gara.

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi del presente disciplinare di gara, con la quale si attesti l'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti, come richiesto al **punto III.2.1) del bando di gara**, con le seguenti modalità:

1. identificazione del concorrente e del relativo personale tecnico, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il concorrente stesso, come segue:
 - a. **liberi professionisti singoli o associazioni professionali**, rispettivamente il titolare o tutti i professionisti associati, con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali;
 - b. **società di professionisti** (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 90, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006), tutti i professionisti soci distinguendo, tra questi:
 - i soci amministratori muniti di potere di rappresentanza;
 - i soci accomandatari anche se non muniti di potere di rappresentanza in caso di società in accomandita semplice;
 - c. **società di ingegneria** (costituite esclusivamente come società di capitali ai sensi dell'articolo 90, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006):
 - tutti i professionisti soci amministratori muniti di potere di rappresentanza;
 - tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza anche non professionisti;
 - il direttore tecnico o i direttori tecnici se più di uno;

- tutti i professionisti soci, diversi da quelli già indicati, che si intendono impiegare nello svolgimento dell'incarico;
- d. **tutti i concorrenti:**
- i dipendenti tecnici, con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, ove esistenti, nonché gli altri dipendenti con mansioni tecniche, che si intendono impiegare nello svolgimento dell'incarico;
 - i consulenti su base annua con rapporto esclusivo con il concorrente, con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, ove esistenti, muniti di partita IVA, che si intendono impiegare nello svolgimento dell'incarico;
- e. **società di professionisti, società di ingegneria di cui alle lettere b) e c) e società consortili:** iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163 del 2006.
2. Assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006; le cause di esclusione delle quali deve essere dichiarata l'assenza sono le seguenti:
- a. stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b. presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti sussiste la pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui al presente **punto** (misure di prevenzione e delle cause ostative antimafia), devono riguardare le seguenti persone fisiche componenti il concorrente:
 - in caso di libero professionista individuale: il titolare dello studio;
 - in caso di associazione professionale: tutti i professionisti associati;
 - in caso di società di professionisti: tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di società cooperativa;
 - in caso di società di capitali: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore o i direttori tecnici se più di uno;
 - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
 - c. presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti

comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui al presente **punto** (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare le persone fisiche di cui al precedente **punto b)**; la dichiarazione relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui al presente **punto** (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), deve riguardare anche le persone fisiche di cui al precedente **punto b)** cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente organizzato in forma societaria deve dichiarare:

- se vi siano soci (in caso di società in nome collettivo), soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice), amministratori muniti di potere di rappresentanza (in caso di società cooperative o di società di capitali), o direttori tecnici (in caso di società di ingegneria), cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
 - qualora vi siano soggetti cessati ai sensi del precedente **punto c)**, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, dei decreti penali irrevocabili e delle sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;
 - qualora vi siano soggetti cessati ai sensi del precedente **punto c)**, per i quali siano state emesse sentenze passate in giudicato, decreti penali irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;
- d. violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;
- e. presenza nel concorrente di soggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f. presenza nel concorrente di soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g. violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h. presenza nel concorrente di soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i. violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

- j. mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n. 68 del 1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono pari o superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge; la Stazione appaltante può richiedere successivamente l'apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti;
 - k. sussistenza di una sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - l. sospensione o revoca dell'iscrizione all'Ordine professionale di appartenenza da parte degli organi competenti all'irrogazione delle sanzioni disciplinari o da parte dell'Autorità giudiziaria, relativamente ad alcuno dei professionisti tecnici titolari, associati, soci professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttori tecnici o professionisti responsabili di funzioni speciali infungibili di cui al **punto III.3.1) del bando di gara** e al **punto 1.8** del presente disciplinare di gara.
3. Assenza forme di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara o imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale con altri concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'articolo 34, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006; la stessa condizione deve sussistere ed essere dichiarata dall'operatore economico ausiliario.
4. Assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'articolo 51, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 554 del 1999 e, in particolare:
- a. che non partecipa alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo oppure in forma singola e quale componente di un raggruppamento temporaneo;
 - b. che non partecipa alla gara se contemporaneamente partecipa alla medesima gara, in qualsiasi forma, una società di professionisti o di una società di ingegneria delle quali il concorrente, un associato, un socio, un dipendente o un consulente su base annua con rapporto esclusivo, è amministratore, socio, dipendente o consulente su base annua con rapporto esclusivo; la stessa condizione deve sussistere ed essere dichiarata dall'operatore economico ausiliario.
5. Assenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 8, comma 6, del D.P.R. n. 554 del 1999, ovvero che il concorrente, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della gara, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto; la stessa condizione deve sussistere ed essere dichiarata dall'operatore economico ausiliario.

1.6. Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria, punto III.2.2) del bando di gara.

Il requisito di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a), del D.P.R. n. 554 del 1999, dichiarato ai sensi del precedente **punto 1.4 lettera b.2)**, costituito dal fatturato globale per servizi di cui all'articolo 50 del citato

DISCIPLINARE GARA SPORTSCAPE

D.P.R. n. 554 del 1999, realizzato negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando di gara, deve essere posseduto complessivamente dal concorrente singolo o raggruppato nella seguente misura:

| |
|--|
| quinquennio di riferimento: anni 2003 2004 2005 2006-2007 |
| importo a base di gara (valore stimato di cui al punto II.2.1) del bando): euro 547.833,00 |
| requisito minimo: totale fatturato in servizi nel quinquennio: euro 3.286.998,00 |
| rapporto tra fatturato in servizi e importo a base di gara: non inferiore a 6 volte |

La dichiarazione dovrà riportare l'importo del fatturato complessivo del quinquennio.

1.7. Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica, punto III.2.3) del bando di gara.

I requisiti di cui all'articolo 66, comma 1, lettere b), c) e d), del D.P.R. n. 554 del 1999, dichiarati ai sensi del precedente **punto 1.4 lettera b.3)**, devono essere posseduti dal concorrente nelle seguenti misure:

- 1) art. 66 comma 1 lettera b) del D.P.R. n. 554 del 1999: importo dei servizi tecnici (comprese le opzioni) di cui all'articolo 50 del D.P.R. n. 554 del 1999, svolti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, per lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie ex articolo 14 della legge n. 143 del 1949, per un importo dei lavori medesimi, per ciascuna classe e categoria, non inferiore a 4 volte l'importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare, attribuiti come segue:

| decennio di riferimento: dal 1998 alla data di pubblicazione del bando | | | | |
|--|-----------|-----------------------------|--|---|
| definizioni ex art. 14 legge n. 143 del 1949 | | | | |
| classe | categoria | descrizione sommaria | Importo dei lavori oggetto del servizio | Requisito minimo: Importo dei lavori |
| I | c | Opere edili | 1.890.000,00 | 7.560.000,00 |
| I | g | Opere strutturali | 750.000,00 | 2.250.000,00 |
| III | a | Impianti sanitari e fognari | 410.000,00 | 1.640.000,00 |
| III | b | Impianti termici | 100.000,00 | 400.000,00 |
| III | c | Impianti elettrici | 370.000,00 | 1.480.000,00 |
| VI | a | Viabilità | 370.000,00 | 1.480.000,00 |
| | | | | |

- 2) art. 66 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 554 del 1999: importo dei servizi tecnici (comprese le opzioni) di cui all'articolo 50 del D.P.R. n. 554 del 1999, (cosiddetti "servizi di punta") svolti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, per lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie ex articolo 14 della legge n. 143 del 1949, per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori), per ciascuna classe e categoria, non inferiore a 0,80 volte l'importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare, attribuiti come segue:

DISCIPLINARE GARA SPORTSCAPE

| decennio di riferimento: dal 1998 alla data di pubblicazione del bando | | | | |
|--|-----------|-----------------------------|--|--|
| definizioni ex art. 14 legge n. 143 del 1949 | | | | |
| classe | categoria | descrizione sommaria | Importo dei lavori oggetto del servizio | Requisito minimo: Importo di 2 lavori |
| I | c | Opere edili | 1.890.000,00 | 1.512.000,00 |
| I | g | Opere strutturali | 750.000,00 | 600.000,00 |
| III | a | Impianti sanitari e fognari | 410.000,00 | 328.000,00 |
| III | b | Impianti termici | 100.000,00 | 80.000,00 |
| III | c | Impianti elettrici | 370.000,00 | 296.000,00 |
| VI | a | Viabilità | 370.000,00 | 296.000,00 |

I servizi di ingegneria e architettura valutabili ai sensi dei precedenti punti sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

A tale scopo il progettista deve allegare una distinta dei servizi tecnici svolti, almeno fino al raggiungimento del requisito richiesto, completa, per ciascun lavoro, del committente, della suddivisione in classi e categorie con i relativi importi rivalutati secondo gli indici ISTAT del costo di costruzione, dei periodi di inizio e ultimazione; ai fini della rivalutazione e dell'individuazione del periodo utile nel quale sono stati svolti i servizi, si applicano rispettivamente gli articoli 50, comma 2, e 66, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999; la distinta con l'elenco dei servizi tecnici svolti deve essere sottoscritta con le medesime modalità prevista per le dichiarazioni;

3) art. 66 comma 1 lettera d) del D.P.R. n. 554 del 1999: personale tecnico annuo utilizzato negli ultimi 3 anni antecedenti la pubblicazione del bando, non inferiore a 2 volte il numero previsto necessario per l'espletamento dei servizi da affidare, stimato in 5 unità:

| |
|--|
| triennio di riferimento: 2005 -2006 -2007 |
| Numero personale tecnico necessario all'espletamento dei servizi: 3 |
| Requisito minimo richiesto: numero medio annuo di personale tecnico: 6 |

Per personale tecnico si intendono:

- il titolare in caso di libero professionista individuale;
- tutti i professionisti associati per le associazioni professionali;
- i soci professionisti in caso di società;
- i dipendenti;
- i consulenti su base annua con rapporto esclusivo con l'offerente, iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, muniti di partiva IVA e che firmino il progetto;
- i collaboratori a progetto di cui all'articolo 62 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

1.8. Requisiti professionali: riserva delle prestazioni a particolari professioni.

Il concorrente deve disporre e indicare, nell'ambito dei soggetti (persone fisiche) di cui al precedente **punto 1.5 numero 1)**:

1. il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 90, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
2. i professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, richiesti al **punto III.3.1) del bando di gara**:
 - a. almeno un professionista (architetto o ingegnere)
 - b. almeno un architetto (art. 52 R.D. n. 2537 del 1925);
 - c. almeno un ingegnere (impianti e ciclo delle acque, opere stradali);
 - d. almeno un geologo;
 - e. almeno un soggetto (geometra, architetto o ingegnere) abilitato al coordinamento per la sicurezza (art. 10 d.lgs. n. 494 del 1996 e s.m.i.);
 - f. almeno un professionista (architetto o ingegnere) abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni.

Ai sensi dell'art. 66 comma 1, lettera a) del D.P.R. 554 del 1999, i requisiti di ordine speciale dovranno essere posseduti nella misura del 100% dal concorrente singolo o, complessivamente, in caso di raggruppamento.

1.9. Contenuto della seconda busta interna «B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE».

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnico-professionale che, a pena di esclusione, non deve recare alcuna indicazione dei valori degli elementi che attengano l'offerta economica e temporale, quindi non deve consentire di desumere in tutto o in parte l'offerta contenuta nella busta «C».

L'offerta tecnico-professionale deve essere costituita dai seguenti elementi che consentano di valutare le qualità tecniche del concorrente:

- 1) ai fini della valutazione della professionalità di cui al **punto IV.2.1), numero 1, del bando di gara**:
 - curriculum Vitae e professionale in formato A4 e numero di pagine libero;
 - documentazione che attesti esperienze positive nel campo della progettualità sostenibile (premi, pubblicazioni, attestati, mostre, ecc.);
 - documentazione grafica e, possibilmente, fotografica o di fotorendering con indicazioni sintetiche del committente, importo complessivo dell'intervento e stato dell'opera, per max tre progetti analoghi a quello oggetto di gara, ciascuno illustrato da non più di 2 (due) schede formato A3.

La documentazione relativa a 3 progetti analoghi deve essere sottoscritta dai concorrenti che hanno redatto la progettazione originaria, solo ed in quanto facenti parte attualmente del concorrente; in caso di

raggruppamento temporaneo la documentazione progettuale può riguardare interventi progettati da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo.

La valutazione di cui al **punto IV.2.1), numero 1, del bando di gara** avverrà sulla base di quanto sopra con peso ponderale massimo pari a 30 su 100.

- 2) Ai fini della valutazione delle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico di cui al **punto IV.2.1), numero 2, del bando di gara**: una **relazione metodologica** illustrativa costituita da non più di 20 (venti) cartelle di formato A4 con scrittura Times New Roman in corpo non inferiore a 11 (undici) punti, ciascuna di una sola facciata, eventualmente corredata di foto e schemi grafici di dettaglio e di insieme, con le modalità di svolgimento delle prestazioni nel rispetto di quanto indicato nella documentazione predisposta dalla Stazione appaltante, nonché nel rispetto della disciplina vigente.

Nella relazione dovranno essere descritte le caratteristiche qualitative e metodologiche che verranno applicate con specifico riferimento ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura oggetto del servizio in gara ed al contesto in cui dovranno essere realizzati i lavori, le soluzioni e le metodologie sia edili sia impiantistiche che il concorrente si impegna a mettere in atto in caso di aggiudicazione.

Nella relazione dovranno essere inoltre illustrate le modalità di supporto alla stazione appaltante ed assistenza al Responsabile del Procedimento, le modalità di coordinamento con i compiti e le prestazioni diverse affidati alle strutture della Stazione appaltante, il coordinamento e il rapporto con Enti o Autorità diverse dalla Stazione appaltante coinvolti nell'intervento a qualunque titolo, ovvero nell'iter autorizzativo nonché la metodologia di controllo periodico dell'avanzamento delle prestazioni e la relativa condivisione.

Dovrà essere fatto specifico riferimento ai seguenti punti:

- organigramma dello staff di progetto e pertinenza alle attività-prestazioni richieste;
- individuazione delle problematiche da affrontare e relative metodologie di soluzione e controllo con riferimento alla specificità dei lavori da dirigere: modalità di organizzazione dello staff di progettazione e di direzione lavori e di espletamento delle attività oggetto del servizio, con indicazioni in merito al coordinamento e alla supervisione delle attività svolte, nonché alla periodicità delle attività e delle verifiche previste dal D.P.R. 554/99;
- i sistemi di integrazione e coordinamento delle diverse qualificazioni professionali coinvolte nella progettazione nonché la capacità di rapportarsi con la stazione appaltante a cui bisognerà, tra l'altro, fornire supporto;
- modalità di report delle attività di svolgimento della D.L. e indicazione del numero minimo prevedibile di visite ispettive presso il cantiere;
- altre circostanze organizzative (o altro) che, a giudizio del concorrente, concorrono a rendere ottimale la prestazione nel suo complesso.

La valutazione di cui al **punto IV.2.1), numero 2, del bando di gara** avverrà sulla base di quanto sopra con peso ponderale massimo pari a 25 su 100.

- 3) Ai fini della valutazione delle modalità di gestione del progetto di cui al punto IV.2.1), numero 3, del **bando di gara**: a completare la relazione metodologica illustrativa dovranno essere illustrate in apposito paragrafo, all'interno delle 20 cartelle di formato A4 di cui al punto 2. (con scrittura Times New Roman in corpo non inferiore a 11 punti), le procedure qualitative possedute nonché le modalità per migliorare le fasi di progettazione e per garantire il miglior supporto all'amministrazione per le attività inerenti all'acquisizione dei pareri tecnici ovvero i sistemi di controllo interno e di qualità che si intendono adottare per migliorare il prodotto progettuale nel suo complesso.

Con riferimento al **punto IV.2.1), numero 2a, del bando di gara**, l'assegnazione del peso pari a 5 su 100 sarà attribuito a tutti i possessori della Certificazione di qualità Iso 9001 : 2000, di cui dovrà essere allegata copia (in caso di raggruppamento dovrà essere posseduta almeno dal soggetto capogruppo).

Le relazioni, **pena di esclusione dalla gara**, devono essere sottoscritte dal concorrente e, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, da tutti gli operatori economici che intendono raggrupparsi.

1.10. Contenuto della terza busta interna - «C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE»

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente **l'offerta economica e temporale**, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente paragrafo.

L'offerta, con l'imposta di bollo assolta nella misura di legge, redatta come da modello «OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE» allegato al presente disciplinare di gara, è sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'offerta, **limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti**, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve essere sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento ovvero dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo.

1.10.1. Offerta di prezzo (mediante ribasso percentuale unico).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso unico percentuale sull'importo complessivo del corrispettivo posto a base di gara di cui al **punto II.2.1) del bando di gara**, con le seguenti precisazioni:

- a. il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b. in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

- c. qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- d. il ribasso offerto si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione dell'importo posto a base di gara.

1.10.2. Offerta di tempo (mediante riduzione percentuale unica).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sul tempo di esecuzione di cui al **punto II.3) del bando di gara**, con le seguenti precisazioni:

- a. il ribasso percentuale sul tempo è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b. in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c. qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- d. il tempo di esecuzione risultante dal ribasso, se risulta con frazione di giorno è arrotondato al giorno intero, con arrotondamento all'unità di giorno superiore qualora cada esattamente a metà;
- e. il tempo risultante dall'offerta costituisce il termine vincolante contrattualmente per le obbligazioni, indipendentemente dalle sue modalità di valutazione in sede di gara, e si applica indistintamente e proporzionalmente a tutte le prestazioni parziali che costituiscono l'incarico.

1.11. Cause di esclusione:

- a. Sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
 - a.1. pervenute dopo il termine perentorio di cui al **punto IV.3.4) del bando di gara**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione in tempo utile;
 - a.2. con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;
 - a.3. il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
 - a.4. il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

- b. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
- b.1. mancanti di una o più d'una delle buste interne, o con documentazione di qualunque genere interna al plico ma esterna alle buste interne, oppure le cui buste interne non siano contrassegnate con le lettere «A», «B» e «C»;
 - b.2. la cui busta interna «C» contenente l'offerta economica presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
- c. Sono escluse dopo l'apertura della busta interna «A» contenente la documentazione amministrativa, le offerte:
- c.1. carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute in una diversa busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;
 - c.2. con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
 - c.3. il cui concorrente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiara il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
 - c.4. il cui offerente abbia dichiarato di voler subappaltare servizi in misura incompatibile rispetto a quanto consentito dalla normativa vigente, in contrasto con l'articolo 91, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
 - c.5. il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti unito all'offerta;
 - c.6. il cui concorrente, costituito o da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo, non abbia dichiarato i servizi o le parti di servizi da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
 - c.7. il cui concorrente, costituito o da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo, non abbia indicato la presenza del geologo;
 - c.8. il cui concorrente, costituito o da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo, non abbia indicato la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni ai sensi dell'articolo 51, comma 5, del D.P.R. n. 554 del 1999;

- c.9. di società che non abbia indicato le società consorziate, oppure qualora anche una sola delle società consorziate incorra in una delle cause di esclusione di cui al presente **punto c)**; le cause di esclusione di cui ai precedenti **punti c.1), c.2) e c.3)**, operano anche nei confronti dell'operatore economico consorziato;
- c.10. il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dal Capo 2.6; le cause di esclusione di cui ai precedenti **punti c.1), c.2) e c.3)**, operano anche nei confronti dell'operatore economico ausiliario;
- c.11. carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi del **bando di gara** e del precedente **punto 1.4 lettera h)**;
- c.12. carenti della ricevuta di versamento della quota di iscrizione di 50,00 €.
- d. Sono escluse dopo l'apertura della busta interna «B», le offerte tecniche:
- d.1. che non siano imputabili al concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo, ad uno degli operatori economici raggruppati che partecipano alla gara;
- d.2. che siano in tutto o in parte incompatibili con la documentazione propedeutica messa a disposizione dalla Stazione appaltante;
- d.3. che, in relazione alla documentazione illustrante le modalità di svolgimento dei servizi o le future attività connesse, di qualunque natura, presentino soluzioni alternative o più soluzioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco;
- d.4. in contrasto con la normativa legislativa o regolamentare, vigente in qualunque delle materie applicabili all'oggetto dell'incarico;
- d.5. che rendano palese o altrimenti rilevabile in tutto o in parte l'offerta economica contenuta nella busta «C»;
- e. sono escluse, dopo l'apertura della busta interna «C» contenente l'offerta economica e temporale, le offerte:
- e.1. mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati;
- e.2. che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, oppure in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara; oppure che rechino l'indicazione di un'offerta percentuale espressa in cifre ma non in lettere oppure in lettere ma non in cifre;
- e.3. che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;

- e.4. che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- f. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- f.1. di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza o titolari di prestazioni da effettuare, anche con riguardo ad un solo operatore economico raggruppato in caso di raggruppamento temporaneo oppure con riguardo ad un operatore economico ausiliario o ad una società consorziata in consorzio stabile;
- f.2. di concorrenti che abbiano violato il divieto di partecipazione plurima ai sensi dell'articolo 51, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 554 del 1999, oppure che abbiano violato uno dei divieti di cui all'articolo 36, comma 5, o all'articolo 49, comma 2, lettera f), o comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, o che si trovino nella situazione di incompatibilità di cui all'articolo 8, comma 6, del D.P.R. n. 554 del 1999;
- f.3. di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione committente;
- f.4. in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- f.5. in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- f.6. in particolare sono escluse le offerte la cui relazione metodologica contenga elementi che:
- siano ritenuti peggiorativi rispetto alla documentazione propedeutica posta a base di gara;
 - siano in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
 - siano in contrasto con le prescrizioni del documento preliminare alla progettazione o agli altri documenti richiamati dal presente disciplinare di gara.

1.12. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554 del 1999, con le specificazioni che seguono:

- a) la valutazione dell'offerta tecnico-professionale avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati al **punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3 4 e 5 del bando di gara;**
- a.1. in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica contenuta nella busta «B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE» **a ciascun** elemento di valutazione è attribuito un punteggio da

ciascun commissario con il metodo del «confronto a coppie» secondo le linee-guida di cui all'allegato A al D.P.R. n. 554 del 1999;

- a.2. qualora le offerte tecniche ammesse siano in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del metodo di cui al precedente **punto a.1**, la commissione giudicatrice esprime un giudizio motivato su ciascun elemento e un giudizio ponderato conclusivo e complessivo su ogni singola offerta nel suo insieme, attribuendo dei coefficienti numerici variabili da zero a uno sulla base del proprio autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica;
- a.3. per gli elementi di cui al **punto IV.2.1), numeri 1, 2, e 3, del bando di gara**, il procedimento di valutazione e attribuzione dei coefficienti e dei punteggi di cui ai precedenti **punti a.1, a.2**, è effettuato su coefficiente variabili da zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari a loro insindacabile giudizio, dandone adeguata motivazione e seguendo i seguenti criteri motivazionali:
- saranno preferite e maggiormente apprezzate le metodologie che svilupperanno gli aspetti relativi alle problematiche inerenti l'impiantistica sportiva con destinazione e funzionalità pubblica e che tengano conto, in modo particolare, delle soluzioni relative al risparmio energetico, alla mitigazione acustica e all'inserimento paesaggistico-ambientale;
 - saranno preferiti e maggiormente apprezzati gli aspetti organizzativi di Progettazione e finalizzati ad armonizzare le varie fasi dello staff di progetto che consentano il raggiungimento degli obiettivi nei tempi e nei costi previsti.

Si precisa che al fine di non alterare i rapporti, stabiliti nel bando di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e di natura quantitativa, alla media di valore più alto sarà assegnato il coefficiente pari ad 1 (uno) e alle altre medie coefficienti, variabili tra 1 (uno) e 0 (zero), in proporzione lineare.

- b) La valutazione dell'offerta economica di cui al **punto IV.2.1), numeri 4 e 5, del bando di gara**, in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «C - OFFERTA ECONOMICA»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:
- b.1. al ribasso percentuale sul **prezzo offerto**:
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
 - alle offerte intermedie inferiori all'offerta massima è attribuito un coefficiente intermedio per interpolazione lineare pari al rapporto tra il ribasso dell'offerta in esame ed il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante)
 - i coefficienti così attribuiti sono ovviamente variabili ed inferiori ad uno;
- b.2. al ribasso percentuale sul **tempo offerto**:
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta media tra tutte quelle presentate nonché alle offerte superiori alla predetta media (ininfluenza dei ribassi superiori alla media);

- alle offerte inferiori alla predetta media è attribuito un coefficiente intermedio per interpolazione lineare pari al rapporto tra il ribasso dell'offerta in esame ed il ribasso medio tra tutte le offerte presentate;
- c) il punteggio dell'elemento (indice di valutazione) è individuato moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) previsto dal bando di gara in corrispondenza dell'elemento medesimo;
- d) la graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente;
- e) **offerte anormalmente basse**: ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della gara, risultino attribuiti contemporaneamente:
 - e.1. il punteggio relativo all' «OFFERTA DI PREZZO» sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 20 su 100);
 - e.2. la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi da quello di cui al precedente **punto e.1)**, sia pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 60 su 100).
- f) In ogni caso, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità ai sensi del successivo **punto 1.15 lettera d** e seguenti.
- g) Ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

1.13. Fase iniziale di ammissione alla gara.

- a. Il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno e l'ora fissati dal **punto IV.3.8) del bando di gara** per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:
 - a.1. la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2. dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne «B» contenenti l'offerta tecnica, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; inoltre appone accanto ad ogni numero una lettera progressiva secondo la corrispondenza «1 = A; 2 = B ecc.»;
 - a.3. la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne «C» contenenti l'offerta economica, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre

- all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste «C» sul banco degli incanti.
- b. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede all'apertura della busta «A» contenente la documentazione e, sulla base della predetta documentazione, provvede a verificare:
- b.1. che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- b.2. che i consorzi stabili di società di cui all'articolo 90, comma 1, lettera h), del decreto legislativo n. 163 del 2006, e uno o più d'uno dei consorziati, non abbiano partecipato separatamente o presentato domande di partecipazione concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi ai sensi dell'articolo 36, comma 5;
- b.3. che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure ausiliari, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di ausiliari per conto di altri concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
- b.4. l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi comprese le diverse dichiarazioni.
- c. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.
- d. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne «C - Offerta economica» nell'armadio la cui chiave è nella disponibilità del solo presidente del seggio di gara; qualora per qualunque motivo la seduta debba essere interrotta o sospesa, il soggetto che presiede il seggio di gara provvede ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne contenenti l'offerta economica nell'armadio la cui chiave è nella disponibilità del solo presidente del seggio di gara.
- e. Qualora il numero dei concorrenti ammessi non sia superiore a due, il soggetto che presiede il seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale, quindi procede ai sensi dei successivi punti.
- f. Qualora il numero dei concorrenti ammessi sia superiore a due, il soggetto che presiede il seggio di gara, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 70, comma 1, del D.P.R. n. 554 del 1999:
- f.1. provvede al sorteggio pubblico di un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai fini della verifica dei requisiti economico finanziari e di capacità tecnica di cui ai **punti III.2.2), III.2.3) ed eventualmente III.3.1), del bando di gara**, quindi richiede ai concorrenti sorteggiati di comprovare, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, il possesso dei predetti requisiti, con le modalità di cui ai successivi punti;
- f.2. dichiara sospesa la seduta e riconvoca il seggio di gara in data compatibile con i tempi prescritti per la presentazione della comprova dei requisiti di cui al precedente **punto f.1)**.

- g. Il soggetto che presiede il seggio di gara nella data e nell'ora stabilite ai sensi della precedente **punto f.2)**, oppure in altra data nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui al presente disciplinare di gara **con** almeno 5 giorni lavorativi di anticipo:
- g.1. verifica la documentazione pervenuta a comprova dei requisiti;
 - g.2.** procede, qualora si siano verificate le condizioni, alle esclusioni e ai conseguenti adempimenti;
 - g.3. dichiara chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale, quindi procede ai sensi dei successivi **punti**.

1.14. Apertura della busta interna «B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE» e graduatoria provvisoria.

- a. Prima dell'apertura della buste interne «B - OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE», la commissione giudicatrice, qualora lo ritenga necessario o semplicemente opportuno, può scomporre uno o più d'uno degli elementi dell'offerta tecnica in due o più sub-elementi, attribuendo a ciascun sub-elemento il relativo subpeso, ovvero può provvedere ad una specificazione dei criteri di valutazione ai quali intende attenersi, senza modificare quanto previsto dal bando di gara; qualora si verifichi una di queste circostanze, la suddivisione in sub-elementi e i relativi sub-pesi, ovvero le eventuali specificazioni, sono immediatamente annotati a verbale.
- b. Successivamente la commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne «B - OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE » all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al precedente **punto**, in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione.
- c. I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati; le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegate al verbale.

1.15. Apertura della busta interna «C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE» e graduatoria finale.

- a. Il soggetto che presiede il seggio di gara, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui al presente disciplinare con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente **punto**, relativa alle offerte tecniche, constata l'integrità delle buste interne «C - Offerta economica e temporale» e ogni altra offerta a valutazione quantitativa vincolata e procede alla loro apertura, e verifica:

- a.1. la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2. la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.
- b. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:
 - b.1. alla lettura, ad alta voce, delle offerte di ciascun concorrente;
 - b.2. ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi del precedente **punto a)**;
 - b.3. all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte con le modalità e i criteri di cui al precedente **punto 1.12 lettera b)**;
 - b.4. alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, applicando i criteri di cui al precedente **punto 1.12 lettere c) e d)**;
 - b.5. a calcolare la soglia di anomalia di cui al **punto 1.12 lettera e)**.
- c. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
 - c.1. ad individuare, mediante un contrassegno distintivo oppure mediante annotazione a verbale, le offerte anormalmente basse ai fini della verifica di congruità;
 - c.2. a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
 - c.3. a disporre, a seguire oppure in data e ora differite, in seduta riservata, la verifica di congruità delle offerte di cui al precedente **punto c.1)**, ai sensi degli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006 con le modalità di cui al successivo **punto d)**.
- d. La verifica avviene:
 - d.1. iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento ai sensi del successivo **punto j)**, si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
 - d.2. in primo luogo sulla base delle eventuali giustificazioni presentate dal concorrente a corredo dell'offerta, ove l'esame di tali giustificazioni non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, oppure le giustificazioni non siano state presentate, la Stazione appaltante richiede per iscritto le necessarie giustificazioni, può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse, nonché invitare il concorrente a dare tutte le giustificazioni che ritenga utili, anche integrando le eventuali giustificazioni già presentate, nell'ambito dei criteri di cui al successivo **punto e)**.
- e. Le giustificazioni devono essere informate ai seguenti criteri:

- e.1. devono riguardare:
- l'economia del procedimento di svolgimento dei servizi;
 - le soluzioni tecniche o procedurali adottate nello svolgimento dei servizi;
 - le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i servizi;
 - l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;
- e.2. possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di cui al presente **punto e)**;
- e.3. non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- e.4. non sono ammesse qualora basate su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora:
- si tratti di servizi o parti di servizi non subappaltabili;
 - i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente senza che siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
 - i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente e ulteriormente ribassati del 20 per cento;
- e.5. non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di servizi affidati a terzi, qualora si tratti di servizi o parti di lavori non affidabili a terzi, oppure qualora i prezzi proposti nei predetti contratti siano a loro volta palesemente anomali o tali da non garantire le aspettative di un corretto risultato; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- e.6. devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi di singole prestazioni.
- f. All'offerente è assegnato un termine perentorio di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle giustificazioni.
- g. La stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando un termine perentorio di 5 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta.

- h. Prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile.
- i. La Stazione appaltante può prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora:
 - i.1. l'offerente non presenti le giustificazioni entro il termine di cui al precedente **punto f)**;
 - i.2. l'offerente non presenti le ulteriori giustificazioni entro il termine di cui al precedente **punto g)**;
 - i.3. l'offerente non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui al precedente **punto h)**.
- j. La Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

1.16. Verbale di gara

- a. Tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b. sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c. i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, ai sensi del **punto IV.3.8) del bando di gara**, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d. il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara;
- e. il soggetto che presiede il seggio di gara cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

1.17. Aggiudicazione:

- a. L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione committente, che deve essere preceduta dai seguenti adempimenti:
 - a.1. all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del D.P.R. n. 252 del 1998;
 - a.2. accertamento della regolarità contributiva, qualora l'aggiudicatario abbia dei dipendenti, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002;
 - a.3. accertamento della regolarità contributiva alle Casse previdenziali di appartenenza dell'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- a.4. deposito della dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi dell'articolo 90, comma 5, secondo periodo, e dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 nonché, in quanto compatibili, dell'articolo 105 del D.P.R. n. 554 del 1999 e dello schema tipo 2.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004.
- b. L'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui al precedente **punto a)**, oppure quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi.
- c. Ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica:
- c.1. del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al **punto III.2.1) del bando di gara**, relativamente all'aggiudicatario;
- c.2. del possesso dei requisiti di ordine speciale di cui ai **punti III.2.2), III.2.3) ed eventualmente III.3.1), del bando di gara**, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, salvo che per gli stessi operatori economici la verifica sia già stata conclusa positivamente in sede di sorteggio.
- d. Ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1. procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al **punto III.2.1) del bando di gara**, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- d.2. può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

1.18. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione committente con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a fornire tempestivamente alla Stazione committente la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui al precedente **punto** in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché

definitiva, può essere revocata dalla Stazione committente. In tal caso la Stazione committente provvede a richiedere il risarcimento di tutti i danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

1.19. Documentazione da presentare a comprova dei requisiti.

La documentazione da presentare a comprova dei requisiti ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 163 del 2006 è la seguente:

- a. la documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a), del D.P.R. n. 554 del 1999, richiesti al **punto III.2.2) del bando di gara**, è costituita:
 - a.1. per i concorrenti in forma societaria, da copia dei bilanci accompagnati dalla dichiarazione o nota di deposito, con le relative note integrative;
 - a.2. per i concorrenti in forma diversa da quella societaria, da copia delle dichiarazioni annuali dei redditi e ai fini I.V.A. accompagnate dalla ricevuta di presentazione o di invio;
 - a.3. per tutti i concorrenti, da copia delle dichiarazioni alle casse professionali di previdenza;
 - a.4. qualora il concorrente abbia svolto anche attività diverse dalle prestazioni di servizi tecnici di cui all'articolo 50 del D.P.R. n. 554 del 1999, e dalla documentazione di cui ai numeri precedenti non siano rilevabili separatamente gli importi dei predetti servizi, la documentazione deve essere corredata di apposita dichiarazione che indichi separatamente gli importi di fatturato in servizi da quello relativo alle diverse attività;
 - a.5. registri dei corrispettivi, delle fatture ai fini I.V.A., per l'annualità per la quale non sia ancora scaduto il termine per il deposito del bilancio o per la presentazione delle dichiarazioni annuali;
 - a.6. altra documentazione probatoria indicata dalla Stazione appaltante nella lettera di richiesta.
- b. la documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 66, comma 1, lettera b), del D.P.R. n. 554 del 1999, richiesti al **punto III.2.3) del bando di gara** (lavori per i quali sono stati svolti i servizi) per un numero di lavori selezionato a campione tra quelli dichiarati dai concorrenti, senza discriminazione tra questi, è costituita dalle dichiarazioni dei committenti, dai provvedimenti autorizzativi degli interventi, dai provvedimenti amministrativi o contrattuali di affidamento dell'incarico, dalle fatture di liquidazione, dagli eventuali certificati di collaudo o di regolare esecuzione, dalla documentazione contabile dei lavori, ovvero da qualunque altro atto facente fede fino a querela di falso che possa essere ritenuto utile e sufficiente per l'acquisizione degli elementi e delle notizie già dichiarate in sede di gara; il tutto in relazione ai dieci anni di riferimento antecedenti la pubblicazione del bando; dalla documentazione devono comunque risultare direttamente o, in assenza, mediante ulteriore dichiarazione in calce da parte del rappresentante del committente (se si tratta di lavoro pubblico), ovvero dello stesso tecnico (se si tratta di lavoro privato):
 - la descrizione del servizio (livello della progettazione, direzione dei lavori, ecc), così come definito nelle tabelle allegate al D.M. (giustizia) 4 aprile 2001;
 - il periodo temporale di svolgimento del servizio;

- gli importi dei lavori, con la suddivisione per classi e categorie di cui all'articolo 14 della legge n. 143 del 1949;
 - i professionisti che hanno svolto il servizio.
- c. la documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 66, comma 1, lettera c), del D.P.R. n. 554 del 1999, richiesti al **punto III.2.3) del bando di gara**, (la coppia dei lavori relativi per i quali sono stati svolti i cosiddetti “servizi di punta”) è assorbita dalla documentazione di cui al precedente **punto b)**.
- d. La documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 66, comma 1, lettera d), del D.P.R. n. 554 del 1999, richiesti al **punto III.2.3) del bando di gara** (personale tecnico utilizzato nel triennio precedente), è costituita da:
- per i soci attivi, dall'estratto del libro dei soci e dalle dichiarazioni trasmesse all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi degli articoli 53 e 54 del D.P.R. n. 554 del 1999;
 - per i dipendenti dai libri matricola, denunce o distinte relative ai versamenti contributivi;
 - per i professionisti consulenti con contratti almeno su base annua e con rapporto esclusivo, iscritti ai rispettivi e muniti di partita IVA, che firmino il progetto, dalla copia del relativo contratto, da copia delle fatture o da copia dei registri fiscali che riportino queste ultime;
 - per i collaboratori a progetto di cui all'articolo 62 del decreto legislativo n. 276 del 2003 (esclusi i titolari di prestazioni occasionali di cui all'articolo 61, comma 2, dello stesso decreto o di altre forme di contrattualizzazione, che non possono essere computati), dalla copia del relativo contratto e dalle distinte dei versamenti contributivi;
 - la documentazione deve essere corredata da un prospetto di calcolo dettagliato dei periodi computabili (dalla data di inizio alla data finale del rapporto giuridico con il concorrente) nei quali ciascun soggetto facente parte del personale tecnico è stato utilizzato nel triennio precedente, secondo il metodo impiegato per il calcolo del requisito e descritto nel presente disciplinare di gara; tale prospetto può essere redatto con i criteri di cui allo schema seguente:

DISCIPLINARE GARA SPORTSCAPE

| Num. | Cognome | Nome | Ruolo (*) | Data iniziale (**) | Data finale (***) | Giorni utili |
|--|------------------|------|-----------|--------------------|-------------------|---|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| ... | | | | | | |
| n-1 | | | | | | |
| n | | | | | | |
| X = | $\Sigma (1 - n)$ | | | | | Giorni totali |
| Y = | $X / 365$ | | | | | Anni uomo complessivi nel triennio |
| Z = | $Y / 3$ | | | | | Personale medio annuo nel triennio |
| (*) Titolare, associato, socio attivo, dipendente, professionista consulente su base annua e con rapporto esclusivo, collaboratore con contratto a progetto. (**) Se la data di inizio del rapporto è anteriore al triennio indicare come "data iniziale" la data di inizio del triennio utile, corrispondente al _____ 200_; (***) Se il rapporto è ancora in corso, oppure se è cessato dopo la data di pubblicazione del bando, indicare come "data finale" quella di invio del bando alla Gazzetta Ufficiale U.E., corrispondente al _____ 200_. | | | | | | |

- e. La documentazione relativa ai requisiti di ordine professionale richiesti al **punto III.3.1) del bando di gara**, dall'originale o dalla copia autenticata delle relative attestazioni o certificazioni, come specificato nella richiesta, qualora tali attestazioni o certificazioni non siano o non possano essere acquisite direttamente dalla della Stazione appaltante.

1.20. Mancata comprova dei requisiti

Quando la prova dei requisiti di cui al precedente **punto** non sia fornita nel termine perentorio prescritto nella richiesta della Stazione appaltante, oppure non sia idonea a confermare le dichiarazioni presentate in sede di gara, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di competenza.

In caso di raggruppamento temporaneo l'esclusione di un operatore economico raggruppato ai sensi del precedente **punto** comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento temporaneo, anche qualora gli altri operatori economici raggruppati abbiano correttamente dimostrato il possesso dei requisiti in misura sufficiente rispetto a quanto previsto dal bando di gara; in caso di avvalimento la mancata comprova dei requisiti dell'operatore economico ausiliario comporta l'esclusione del concorrente.

1.21. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni

- a. Tutte le dichiarazioni richieste:

- a.1. sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- a.2. devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- a.3. devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;

- a.4. devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali operatori economici ausiliari, ognuno per quanto di propria competenza;
- b. ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui **modelli predisposti** e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;
- c. ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d. le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- e. alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- f. le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- g. le comunicazioni della Stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti; le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante telefax o posta elettronica, oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento; in caso di raggruppamento temporaneo, anche se non ancora costituito, le comunicazioni si intendono validamente fatte se recapitate all'operatore economico mandatario capogruppo.

1.22. Acquisizione delle informazioni e della documentazione.

- a. Le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail) presso la Stazione appaltante all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara** ed entro il termine di cui al **punto IV.3.3)** dello stesso bando;
- b. il presente disciplinare di gara e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di cui ai **punti III.2) del bando di gara**, sono liberamente disponibili anche sul sito internet: p.crucitti@comune.reggio-calabria.it.

1.23. Disposizioni finali

Computo dei termini: tutti i termini, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

Controversie: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in quanto applicabili, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Cuneo, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Supplente: la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'aggiudicatario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dallo stesso in sede di offerta, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Qualora l'offerta dell'operatore economico supplente fosse stata superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'affidamento è subordinato alla verifica di congruità dell'offerta di cui all'articolo 87 del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, con le modalità di cui alla Parte Seconda, Capo 3), lettere d) e seguenti, qualora tale verifica non sia già stata conclusa positivamente in precedenza.

Trattamento dati personali: ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

- titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Responsabile del Servizio Programmazione e Progettazione nella persona dell'ing. Ing. Pasquale Crucitti;
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
- con la partecipazione l'interessato consente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui al presente **punto**.

Norme richiamate: fanno parte integrante del presente disciplinare di gara e del successivo contratto:

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- il regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, in quanto applicabile e in quanto compatibile con il presente disciplinare di gara e con la documentazione di cui al presente disciplinare di gara;
- il codice civile in quanto applicabile e in quanto compatibile con il presente disciplinare di gara e con la documentazione di cui al successivo punto.

Documentazione integrativa: fanno parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara e del successivo contratto da stipulare con Stazione committente:

- il bando di gara,
- il documento preliminare alla progettazione;
- la distinta delle prestazioni professionali oggetto dell'incarico;
- la distinta dei requisiti richiesti dalla gara di natura professionale;

Riserva di aggiudicazione: la Stazione committente si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.

Divieti legali conseguenti all'aggiudicazione: ai sensi dell'articolo 90, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, all'appalto dei lavori progettati e agli eventuali subappalti o cottimi, non possono partecipare l'aggiudicatario né gli operatori economici controllati, controllanti o collegati all'aggiudicatario ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, né i suoi dipendenti o i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico. Qualora si verifichi una delle predetti condizioni ostative, l'aggiudicazione è revocata e trova applicazione l'articolo 2237, primo comma, del codice civile, salvo che le condizioni di incompatibilità siano rimosse entro i 10 (dieci) giorni successivi al loro verificarsi.

Data 19/12/2008

F.to
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pasquale Crucitti

DISCIPLINARE DI GARA – INDICE

| | | |
|---------|---|----|
| 1.1. | Ente banditore e punti di contatto..... | 1 |
| 1.2. | Oggetto dell'appalto e figure professionali richieste..... | 1 |
| 1.3. | Modalità di presentazione dell'offerta..... | 2 |
| 1.4. | Contenuto della prima busta interna «A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA»..... | 3 |
| 1.5. | Requisiti di ordine generale: punto III.2.1) del bando di gara..... | 5 |
| 1.6. | Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria, punto III.2.2) del bando di gara..... | 8 |
| 1.7. | Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica, punto III.2.3) del bando di gara..... | 9 |
| 1.8. | Requisiti professionali: riserva delle prestazioni a particolari professioni..... | 11 |
| 1.9. | Contenuto della seconda busta interna «B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE»..... | 11 |
| 1.10. | Contenuto della terza busta interna - «C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE»..... | 13 |
| 1.10.1. | <i>Offerta di prezzo (mediante ribasso percentuale unico)</i> | 13 |
| 1.10.2. | <i>Offerta di tempo (mediante riduzione percentuale unica)</i> | 14 |
| 1.11. | Cause di esclusione:..... | 14 |
| 1.12. | Criterio di aggiudicazione..... | 17 |
| 1.13. | Fase iniziale di ammissione alla gara..... | 19 |
| 1.14. | Apertura della busta interna «B – OFFERTA TECNICO-PROFESSIONALE» e graduatoria provvisoria..... | 21 |
| 1.15. | Apertura della busta interna «C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE» e graduatoria finale..... | 21 |
| 1.16. | Verbale di gara..... | 24 |
| 1.17. | Aggiudicazione:..... | 24 |
| 1.18. | Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario..... | 25 |
| 1.19. | Documentazione da presentare a comprova dei requisiti..... | 26 |
| 1.20. | Mancata comprova dei requisiti..... | 28 |
| 1.21. | Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni..... | 28 |
| 1.22. | Acquisizione delle informazioni e della documentazione..... | 29 |
| 1.23. | Disposizioni finali..... | 29 |