

**SATI SOCIETA' PER L'ATTRAZIONE  
DEGLI INVESTIMENTI S.R.L.**  
Via San Francesco Da Sales n.3  
89125 – REGGIO DI CALABRIA

**OGGETTO:** Avviso di vendita del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

Piano di vendita alloggi di proprietà comunale predisposto con delibera della Giunta Comunale n. 20 del 10/02/2012 e n. 244 del 10/11/2011 ed approvato ai sensi dell'art. 37 della legge Regionale n. 47 del 23/12/2011 con delibera della Giunta regionale n. 146 del 30/03/2012.

Alloggio int. \_\_\_\_\_ Scala \_\_\_\_\_ Fabbr. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

#### **ACCETTAZIONE PROPOSTA D'ACQUISTO**

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_ residente nell'alloggio di proprietà del Comune di Reggio Calabria, ubicato alla Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, dell'art. 1 della Legge 24/12/1993, n° 560 nonché dall'art. 11, comma 6, della L.R. n° 18 dell'11/08/2004 così come modificato dall'art. 29, comma 3 della L.R. n° 15 del 21/06/2008.

#### **CHIEDE**

Nella concorrenza di tutti i requisiti e condizioni previste dalle citate Leggi ai fini del trasferimento della proprietà di alloggi di E.R.P., di poter acquistare la proprietà dell'alloggio descritto nell'oggetto, attualmente condotto in locazione da \_\_\_\_\_

A tal fine consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci di formazione od uso di atti falsi, previsti e richiamati dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445, ai sensi dell'articolo.

#### **DICHIARA**

*(Barrare la casella interessata)*

- Di essere legittimo assegnatario dell'alloggio sopra specificato;
- Di risiedere stabilmente nell'alloggio sin dall'anno \_\_\_\_\_;
- Di essere \_\_\_\_\_ (1) del legittimo assegnatario Sig. \_\_\_\_\_;
- Convivente con esso, stabilmente, sin dall'anno \_\_\_\_\_; (2)

- Di aver regolarizzato la propria posizione amministrativa;
  - Di aver presentato richiesta di regolarizzazione ai sensi della Legge Regionale n. 8/95 e ss.mm.ii.;
  - Di essere a conoscenza delle condizioni e delle modalità di vendita previste dalla Legge n° 560/93;
  - Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e di ogni altra spesa dovuta alla data odierna in ordine alle spese condominiali e a tal riguardo allega copia delle quietanze di avvenuto pagamento dei canoni pregressi;
  - Di avere interesse all'acquisto dell'alloggio mediante pagamento in forma \_\_\_\_\_(3) del prezzo di cessione;
  - Di versare la somma di € 1.000,00 (mille/00) a titolo di caparra per l'acquisto dell'immobile in oggetto;
  - Di versare al momento della stipula il 30% del prezzo determinato;
  - Che l'alloggio non ha subito modificazioni a mezzo la realizzazione di opere edilizie abusive;
  - Che l'alloggio ha subito modificazioni a mezzo la realizzazione di opere edilizie abusive (indicare le opere abusive) \_\_\_\_\_
- 

#### DICHIARA INOLTRE

- Di essere consapevole in fase di non possesso dei requisiti richiesti, e nella presente dichiarazione attestati, l'Ufficio avvierà i procedimenti amministrativi di decadenza e sgombero di cui alla L. R. 25/11/1966, n° 32 e ss.mm.;
- Di essere consapevole che la presente manifestazione di interesse non è vincolante per l'Amministrazione che resterà libera di opportunamente determinarsi per la vendita dell'immobile ove ne sussistano le condizioni ed i requisiti previsti dalla legge.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

*(1) Indicare coniuge, figlio, nipote, etc*

*(2) Sono considerati familiari e possono avanzare istanza di acquisto, i soggetti che sono conviventi con l'assegnatario dal almeno cinque anni anteriormente alla data di scadenza del presente bando e che sono legati all'assegnatario originario dal vincolo di parentela in linea retta sino al quarto grado.*

*(3) Indicare Contante o Rateale*

**DA SOTTOSCRIVERE SOLO NEL CASO IN CUI L'ASSEGNATARIO VIVENTE DICHIARA DI CONSENTIRE  
L'ACQUISTO AL FAMILIARE CONVIVENTE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 6, della Legge 24/12/1993, n°560, il sottoscritto \_\_\_\_\_ assegnatario dell'alloggio sopra indicato.

**DICHIARA**

Di accettare l'acquisto in favore di \_\_\_\_\_ (familiare convivente) e,

- Di rinunciare al diritto di abitazione in favore del sottoscritto;
- Fatto salvo il diritto di abitazione in favore del sottoscritto.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Allega alla presente domanda, la seguente documentazione:

1. Fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
2. Fotocopia del codice fiscale;
3. Copie dei versamenti dei canoni di locazione precedenti e sino alla data odierna;
4. Copia del bollettino di versamento della caparra;
5. Altra documentazione (ove necessario) \_\_\_\_\_
6. Scheda dati debitamente compilata e firmata.