



**Città di
Reggio Calabria**



entro il **16**
giugno

CHI PAGA LA TASI

I possessori e utilizzatori di immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e di fabbricati rurali strumentali e merce, nonché di immobili locati a canone concordato.

TASI

COMUNE DI REGGIO CALABRIA
Settore Tributi e Appalti
Ce.Dir - Via S. Anna Il Tr. - Torre 4, 2° piano
reggiocal.it

RE.G.E.S. S.p.A.
Via Sbarre Inferiori n° 304/A
89129 Reggio Calabria | Tel 0965/631911
reges.it

Numero Verde
800 317980

TERMINI DI PAGAMENTO

Acconto del 50% entro il 16/06/2016. Saldo entro il 16/12/2016.
Salva la possibilità del versamento dell'imposta complessivamente
dovuta in unica soluzione entro il 16 giugno 2016.

TASI

ACCONTO del 50% entro il 16/06/2016

SALDO entro il 16/12/2016

La Tasi è un tributo destinato alla copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili erogati dal Comune, i cui presupposti di applicazione sono il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati ed aree fabbricabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9. Il tributo non è dovuto se, su base annua, è uguale o inferiore a due euro.

CHI PAGA LA TASI

Possessore e utilizzatore di immobili e fabbricati, anche se locati a canone concordatario, escluse le unità immobiliare destinate ad abitazione principale - ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 - e dei terreni agricoli. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria (possessori tra loro e detentori tra loro).

BASE IMPONIBILE

La base imponibile è ottenuta aumentando del 5% la rendita catastale dell'immobile - fabbricato in vigore al 1° gennaio 2016 e moltiplicando per il valore del parametro della corrispondente categoria.

I moltiplicatori per ciascuna categoria catastale sono i seguenti:

— Immobili in cat. A, C2, C6, C7 (escluso A10)	160
— Immobili in cat. B, C3, C4, C5	140
— Immobili in cat. D5 e A10	80
— Immobili in cat. D (escluso D5)	65
— Immobili in cat. C1	55

Per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e per i fabbricati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. n. 42/2004 la base imponibile è ridotta del 50%.

ALIQUOTE

Per determinare l'importo del tributo da versare, il valore della base imponibile deve essere moltiplicato per l'aliquota di riferimento.

— Abitazione principale e relative pertinenze: solo categorie catastali A1, A8 e A9	2,5 per mille
— Fabbricati rurali strumentali	1 per mille
— Fabbricati merce	1 per mille

TERMINI DI PAGAMENTO

ACCONTO del 50% entro il 16/06/2016 - SALDO entro il 16/12/2016

Salva la possibilità del versamento dell'importo complessivamente dovuto in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno

L'importo può essere versato tramite l'utilizzo di:

- Bollettino di c/c postale sul conto n.1017381649 intestato al Comune di Reggio Calabria con causale "PAGAMENTO TASI - Acconto/Saldo Anno 2016"

- Modello F24, codice Comune H224, utilizzando i seguenti codici tributo:

3958	abitazione principale e relative pertinenze
3959	fabbricati rurali ad uso strumentale
3960	aree fabbricabili
3961	altri fabbricati
3962	interessi
3963	sanzioni