

Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Vincenzo Panico

Dott. Giuseppe Castaldo

Dott. Dante Piazza

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pietro Emilio



CITTA' DI REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N.22 DEL 31 OTTOBRE 2012

OGGETTO: ADEGUAMENTO TARIFFE CIMITERIALI PER CONCESSIONE LOTTI

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità tecnica
(Art. 49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

IL RESPONSABILE

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità contabile
(Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

IL RESPONSABILE

Annotata, ai sensi e per gli effetti dell'art. _____, l'imputazione di spesa di € _____ all'intervento _____, del Bilancio _____, per la quale attesta la relativa copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

Li, _____

N. 8047 Reg.

Il sottoscritto messo comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il **13.11.2012** e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Reggio Calabria, li **13.11.2012**

Il Messo Comunale

Il sottoscritto Segretario Generale, vista l'attestazione del messo comunale, certifica che la deliberazione di cui sopra è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il **13.11.2012** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, dal **13.11.2012** al **28.11.2012**, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Reggio Calabria, li **13.11.2012**

Il Segretario Generale

La presente deliberazione, in pubblicazione dal **13.11.2012**, è divenuta esecutiva per effetto dell'art.134 comma 4° del T.U. 18/08/2000, n. 267, essendo stata dichiarata, con voti unanimi, immediatamente eseguibile.

Reggio Calabria, li **13.11.2012**

Il Segretario Generale

L'anno **duemiladodici** il giorno **trentuno** del mese di **ottobre**, alle ore **13.00**, presso la sede comunale di Reggio Calabria, si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 10 ottobre 2012, registrato in data 11 ottobre 2012 alla Corte dei Conti e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.246 del 20 ottobre 2012, nelle persone di:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
1) Dott. Vincenzo Panico - Prefetto	Presidente	SI	
2) Dott. Giuseppe Castaldo - Viceprefetto	Commissario	SI	
3) Dott. Dante Piazza - Dirigente Pubblica Amministrazione, a.r.	Commissario	SI	

Partecipa il Dott. **Pietro Emilio**, Segretario Generale, incaricato della redazione del verbale.

Constato che i presenti integrano il numero legale richiesto per la valida costituzione della seduta, il Presidente dichiara aperta la seduta stessa e invita a discutere e a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

con i poteri della Giunta Comunale

Vista la proposta di deliberazione N.367 del 31.10.2012, del dirigente del Settore Progettazione ed Esecuzione LL.PP., avente ad oggetto: "ADEGUAMENTO TARIFFE CIMITERIALI PER CONCESSIONE LOTTI", che qui di seguito viene riportata:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LL.PP.

Vista la deliberazione n. 2190, adottata dal Consiglio Comunale il 13.08.1990, con cui sono state fissate le aliquote relative alle concessioni di lotti, a privati, per l'edificazione di cappelle e/o edicole funerarie nei cimiteri comunali;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 20.04.2012, con cui è stato proposto al Consiglio Comunale l'adeguamento delle aliquote in parola, al fine di garantire la copertura dei costi per spese d'investimento, stante che dette aliquote non avevano mai subito nessun adeguamento a fronte dell'incremento dei citati costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione delle aree cimiteriali, al cui finanziamento i proventi delle concessioni cimiteriali sono ex lege destinati;

Considerato che l'art. 42, comma 2, lett. f. del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/2000, attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in merito all'istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, demandata invece alla competenza della Giunta Comunale;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla adozione della presente deliberazione quale atto meramente ricognitivo della validità ed efficacia, già intervenuta, dell'adeguamento tariffario come sopra disposto dalla Giunta Comunale, in qualità di organo competente in ordine alla materia in questione, trattandosi di rideterminazione delle aliquote e non di istituzione ed ordinamento di tributi, per cui non necessita l'approvazione consiliare;

Reso il parere di regolarità tecnica ed acquisito il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Esaminati i contenuti e ritenuto di approvare la suesposta proposta di deliberazione;

Richiamato il D.M. 28.07.1995 n.523 "Regolamento recante modalità di organizzazione e funzionamento delle Commissioni Straordinarie per la provvisoria gestione degli EE.LL.";

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che si intendono qui integralmente riportati:

- di prendere atto della validità ed efficacia, già intervenuta, dell'adeguamento, disposto con la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 20.04.2012, delle tariffe da applicare per la concessione di lotti a privati per l'edificazione di cappelle e/o

di edicole funerarie nei cimiteri comunali, alle condizioni dettate dal vigente Regolamento Comunale;

- di dare atto che non necessita l'approvazione consiliare, trattandosi di rideterminazione di aliquote e non di istituzione ed ordinamento di tributi;

- di trasmettere il presente atto al Dirigente del Settore Progettazione ed Esecuzione LL.PP., affinché lo stesso ne dia completa applicazione e ne curi la più ampia diffusione mediante inserimento sul sito internet comunale dell'Ente e con gli altri strumenti previsti dallo Statuto e dai Regolamenti per assicurare ai cittadini la necessaria conoscenza;

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza dei successivi adempimenti.

IL PRESIDENTE
Agatino Licandro

Il Consigliere Anziano
Gesuele Vilasi

Il Segretario Generale
Elio Marrapodi

N. 17572 Reg.

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 3 NOV. 1990 giorno festivo di mercato e vi resterà per giorni consecutivi.

Reggio Cal., li 990 Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, vista l'attestazione del Messo Comunale, certifica che la deliberazione di cui sopra, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il 3 NOV. 1990 giorno e vi resterà per giorni consecutivi.

Reggio Cal., li Il Segretario Generale
F.to PANUCCIO

COMITATO DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA DI REGGIO CALABRIA

Prot. n. Reg. n.
LA SEZIONE
Ricevuta il nella seduta del non
Richiesta chiarimenti il rileva vizi per quanto di competenza.
Ricevuta chiarimenti il Il Segretario Il PRESIDENTE
F.to F.to

Diventa esecutiva per decorrenza di termini ai sensi dell'art. 31 della legge Reg. 27-12-73 n. 22.

Reggio Cal., li Il Segretario Generale

COMUNE DI REGGIO CALABRIA

E copia conforme all'originale.
Reggio Calabria, li 10 GEN. 1991
IL SEG. TARIO



N. elenco

N. d'ordine

Data di spediz.

COMUNE DI REGGIO DI CALABRIA
COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 2190 del 13-8-90

Sessione straordinaria Seduta pubblica in prima convocazione

OGGETTO: Approvazione tariffe cimiteriali e revoca delle precedenti deliberazioni C.C. n.27 del 22.5.82 e n.841 dell'11.4.89

L'anno millenovecentonovanta il giorno tredici del mese di agosto alle ore 17,30.

previ avvisi notificati a domicilio, in dipendenza di apposita deliberazione adottata dalla Giunta municipale, si è riunito nella sala delle adunanze il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Sindaco Agatino Licandro e con l'assistenza del Segretario Generale Elio Marrapodi

Procedutosi all'appello nominale, risultano presenti:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1) Licandro Agatino			26) Bagnato Carmelo		
2) Gangemi Francesco		A	27) Nucera Giuseppe		
3) Vilasi Gesuele			28) Nava Giuseppe		
4) Battaglia Pietro			29) Cingari Gaetano		A
5) Biasi Antonio			30) Falcomatà Italo		
6) Ferrara Giovanna			31) Polimeni Girolamo		
7) Battaglia Demetrio			32) Cùria Luigi		
8) Araniti Pietro			33) Scudo Paolo		
9) Marra Francesco			34) Amodeo Vincenzo		A
10) Manganaro Alessandro			35) Nucera Francesco		
11) Aliquò Luigi			36) Libri Demetrio		A
12) Meduri Luigi			37) Falduto Giuseppe		
13) Richichi Domenico			38) Azzarà Francesco		
14) Latella Antonino			39) Romeo Paolo		
15) Messina Francesco			40) Canale Giuseppe		
16) Alberti Nicola			41) Ielacqua Oscar		
17) Imbalzano Candeloro			42) Colella Carlo		
18) Logoteta Vincenzo			43) Franco Francesco		
19) Ruvolo Giovanni			44) Meduri Renato		
20) Laface Mario			45) Aloj Antonino		
21) Albanese Rocco			46) Maticena Amedeo		
22) Borrello Antonino			47) Landi Luigi		
23) Cellini Francesco			48) Schirinzi Giuseppe		
24) D'Amico Giovanni			49) Tavilla Francesco		A
25) Mallamaci Antonino			50) Quattrone Giuliano		
	24	1			
			TOTALE	45	5

Riparto

Assegnati al Comune N. 50 — in carica N. 50 intervenuti N. 45

Constatato che il numero dei presenti è sufficiente per rendere legale l'adunanza, il Presidente

~~propone l'inversione dell'o.d.g., nel senso di passare subito al punto n°10.~~

Nessuno chiedendo di parlare, la pone in votazione, per alzata di mano, e viene approvata all'unanimità.

Pone quindi in discussione il punto 10 dell'o.d.g., recante: "Approva- zione tariffe cimiteriali e revoca delle precedenti deliberazioni C.C. n°27 del 22.5.1982 e n°841 dell'11.4.1989".

Prende la parola il consigliere Franco, il quale, nell'anticipare il voto favorevole del gruppo missino, raccomanda che l'Assessorato e la Giunta vogliano considerare quegli giustamenti sociali che per lungo tempo sono stati indicati dal compianto consigliere Dieni e dall'ex consigliere D'Amico in Commissione.

Il PRESIDENTE, nessun'altro chiedendo di parlare, pone in votazione, per alzata di mano, il testo di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

Sulla base dell'esito della votazione, proclamato dal Presidente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore ai Cimiteri, Borrello, il quale riferisce:

CHE con delibera n.27 del 22.5.1982 il Consiglio Comunale ha fissa- to le aliquote relative alla concessione di lotti per l'edificazione di cappelle nei Cimiteri Comunali, differenziando le stesse aliquote per cimiteri urbani e perif-erici;

CHE dette aliquote fissano il costo per mq., distinguendo i lotti fino a mq. 3.00; 5.00; 9.00; 12.00; oltre 16.00 e detti costi veni

vano applicati ai lotti per l'intera superficie di essi, e non in maniera progressiva come disposto dal deliberato C.C. n.841 dello 11.4.1989.

AD esempio, si riporta come il costo di una concessione di mq. 5.00 vari secondo la prima applicazione delle precitate tariffe e secondo quanto disposto dall'Amministrazione con successivo provvedimento de liberativo.

a) secondo la delibera n. 27 del 22.5.1982	
Lotto di mq.5.00 per f.300.000 al mq.	f. 1.500.000=
b) secondo la delibera n.841 dell'11.4.89	
Lotto di mq.5.00	
fino a mq.3.00, f. 100.000= al mq.	f. 300.000=
per i successivi 2 mq, f. 300.000 a mq.	f. 600.000=
Costo totale del lotto di mq.5	f. 900.000=

CHE tald differenze diventano ancora più evidenti con le applicazio ni delle aliquote per i lotti di maggiore superficie;

CHE la conseguente riduzione di introiti a fronte dell'aumento dei costi di esercizio comporta la diminuzione delle opere cimiteriali di ristrutturazione, di adeguamento e di lottizzazione fin qui autofinanziate ;

CHE al fine di consentire la prosecuzione del programma di intervento attivato, si rende necessaria la revoca della deliberazione del C.C. n.841 dell'11.4.1989 e l'annullamento di ogni atto ad essa connesso e/o conseguenziale, approvando congiuntamente le aliquote di seguito proposte che non attuano alcuna differenziazione tra i vari cimiteri, poichè tutti sottoposti allo stesso mercato edilizio;

- 1) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 3.00 e fino a mq. 5.00, l'aliquota è stabilita in ~~l. 300.000=~~ per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 2) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 3 e fino a mq. 5,00 l'aliquota è stabilita in lire 300.000=^{per mq} da applicare all'intera superficie del lotto.
- 3) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 5.00 e fino a mq. 9.00, l'aliquota è stabilita in l. 800.000 per mq, da applicare all'intera superficie del lotto.
- 4) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 9.00 e fino a mq. 16.00, l'aliquota è stabilita in lire 1.500.000= per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 5) Lotti edificatori con superficie oltre a mq. 16.00, l'aliquota è stabilita in lire 2.000.000= per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 6) Aree destinate ad aiuole, limitrofe ai lotti edificatori succitati, l'aliquota è stabilita in lire 100.000= per mq.

Considerato che al fine di eliminare eventuali controversie nascenti da interpretazioni contrastanti e consentire la spedita prosecuzione degli interventi di risanamento e costruzione nel settore cimiteriale;

- VISTO il parere del Direttore del III Settore L.L.P.P.;
 - VISTO il parere del Direttore di Ragioneria;
 - VISTO il parere di legittimità del Segretario generale;
- a voti unanimi, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

- di revocare le delibere C.C.n.27 del 22.5.'82 e n.841 dell'11.4.'89, relativamente alle aliquote per concessioni suoli ed alla classificazione cimiteriale;
- di stabilire che tutti i cimiteri urbani e periferici avranno un'unica classificazione;

- di approvare le nuove aliquote di seguito riportate:

- 1) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 3.00 e fino a mq. 5.00, l'aliquota è stabilita in ~~l. 300.000=~~ per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 2) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 3 e fino a mq. 5,00 l'aliquota è stabilita in lire 300.000=^{per mq} da applicare all'intera superficie del lotto.
- 3) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 5.00 e fino a mq. 9.00, l'aliquota è stabilita in l. 800.000 per mq, da applicare all'intera superficie del lotto.
- 4) Lotti edificatori con superficie superiore a mq. 9.00 e fino a mq. 16.00, l'aliquota è stabilita in lire 1.500.000= per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 5) Lotti edificatori con superficie oltre a mq. 16.00, l'aliquota è stabilita in lire 2.000.000= per mq. da applicare all'intera superficie del lotto.
- 6) Aree destinate ad aiuole, limitrofe ai lotti edificatori succitati, l'aliquota è stabilita in lire 100.000= per mq.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI REGGIO DI CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105 DEL 20 APR. 2012

<p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica (Art. 49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità contabile (Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>VISTO, SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA (Art.151 comma 4° del T.U. 18/8/2000 n.267)</p> <p>Registrazione impegno n. _____</p> <p>Su Cap. _____ art. _____</p> <p>Bilancio _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>
---	--	--

OGGETTO: AGGIORNAMENTO TARIFFE SUOLO CIMITERIALI

N. 3145 Reg.

Il sottoscritto messo comunale dichiara che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il **26.04.2012** e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi. Contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Reggio Calabria, il **26.04.2012**

Il Messo Comunale

Il sottoscritto Segretario Generale, vista l'attestazione del messo comunale, certifica che la deliberazione di cui sopra è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il **26.04.2012** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, dal **26.04.2012** all' **11.05.2012**, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Reggio Calabria, il **26.04.2012**

Il Segretario Generale

Il sottoscritto messo comunale dichiara che per la pubblicazione quindicinale di cui sopra si è compiuto il primo periodo di giorni dieci consecutivi dal **26.04.2012** al **06.05.2012**.

Reggio Calabria, il **07.05.2012**

Il Messo Comunale

La presente deliberazione, essendo decorso il primo periodo di pubblicazione dal **26.04.2012** al **06.05.2012**, è divenuta esecutiva per effetto dell'art.134 comma 3° del T.U. 18/8/2000, n.267.

Reggio Calabria, il **07.05.2012**

Il Segretario Generale

L'anno **duemiladodici** il giorno **venti** del mese di **aprile**, alle ore **17.00** in Reggio Calabria, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi di legge, per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.
Presiede il dott. **Demetrio Arena** nella sua qualità di Sindaco.

			PRESENTE	ASSENTE
ARENA	DEMETRIO	Sindaco	SI	
PORCINO	DEMETRIO	Vice Sindaco	SI	
ANGHELONE	PAOLO	Assessore	SI	
NOCITI	VINCENZO	Assessore	SI	
MINASI	CLOTILDE	Assessore	SI	
MARTORANO	GIUSEPPE	Assessore		SI
MORISANI	PASQUALE	Assessore	SI	
BERNA	DEMETRIO	Assessore	SI	
CURATOLA	WALTER	Assessore		SI
			07	02

Assiste il sottoscritto Dott. **Pietro Emilio**, Segretario Generale, incaricato della redazione del verbale.
Previo verifica che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità, il Presidente dichiara aperta la seduta.
Su proposta e relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici,

LA GIUNTA

Richiamata la deliberazione n. 2190, adottata dal Consiglio Comunale il 13.08.1990, con cui sono state fissate le aliquote relative alle concessioni di lotti, a privati, per l'edificazione di cappelle e/o edicole funerarie nei cimiteri comunali;

Accertato che, sino ad oggi, dette aliquote non hanno subito nessun adeguamento a fronte dell'incremento dei costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione delle aree cimiteriali, al cui finanziamento i proventi delle concessioni cimiteriali sono ex lege destinati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adeguamento delle aliquote in parola, al fine di garantire la copertura dei costi per spese d'investimento;

Visti i pareri favorevoli, espressi sotto il profilo di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18.08.2000 n. 267;

A voti unanimi palesemente espressi, per alzata di mano;

DELIBERA

- di proporre al Consiglio Comunale la revoca della deliberazione n. 2190 del 13.08.1990 e l'adesione, ai fini dell'applicazione, con decorrenza immediata, per la concessione di lotti, a privati, per l'edificazione di cappelle e/o edicole funerarie nei cimiteri comunali, alle condizioni dettate dal vigente Regolamento Comunale, le seguenti aliquote:

1. per lotti edificatori con superficie fino a mq. 3,00 l'aliquota è stabilita in €. 250,00 per mq.;
2. per lotti edificatori con superficie fino a mq. 5,00 l'aliquota è stabilita in €. 400,00 per mq., da applicare all'intera superficie del lotto;
3. per lotti edificatori con superficie fino a mq. 9,00 l'aliquota è stabilita in €. 650,00 per mq., da applicare all'intera superficie del lotto;
4. per lotti edificatori con superficie fino a mq. 16,00 l'aliquota è stabilita in €. 900,00 per mq., da applicare all'intera superficie del lotto;
5. per lotti edificatori con superficie oltre mq. 16,000 l'aliquota è stabilita in €. 1.200,00 per mq., da applicare all'intera superficie del lotto;
6. per aree destinate ad aiuole, comprese nei lotti edificatori succitati, l'aliquota è stabilita in €. 150,00 per mq.

stabilire che tutti i cimiteri urbani e rionali avranno un'unica classificazione;