

OGGETTO: Avviso di vendita del _____ prot. _____

Piano di vendita alloggi di proprietà comunale deliberato della Giunta Comunale n. 349 del 03/08/2009, ed approvato ai sensi dell'art. 47 comma 4 della legge Regionale n. 19 / 2009 con delibera della Giunta Regionale n. 603 del 10/09/2009.

Alloggio int. ____ Scala ____ Fabbr. ____ Via _____

ACCETTAZIONE PROPOSTA D' ACQUISTO

Il sottoscritto/a _____ nato/a il _____ a

_____ a
Codice fiscale _____ residente nell'alloggio di proprietà del Comune di Reggio Calabria, ubicato alla Via _____ n° _____, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, dell'art. 1 della Legge 24/12/1993, n° 560 nonché dall'art. 11, comma 6, della L. R. n° 18 dell'11/08/2004 così come modificato dall'art. 29, comma 3 della L.R. n° 15 del 21/06/2008.

CHIEDE

Nella concorrenza di tutti i requisiti e condizioni previste dalle citate Leggi ai fini del trasferimento della proprietà di alloggi di E.R.P., di poter acquistare la proprietà dell'alloggio descritto nell'oggetto, attualmente condotto in locazione da _____

A tal fine consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci di formazione od uso di atti falsi, previsti e richiamati dall'art.76 del D.P.R. 28/12/2000, n°445, ai sensi dell'articolo .

DICHIARA

(Barrare la casella interessata)

- Di essere legittimo assegnatario dell'alloggio sopra specificato;
- Di risiedere stabilmente nell'alloggio sin dall'anno _____;
- Di essere _____ **(1)** del legittimo assegnatario Sig. _____;
- Convivente con esso, stabilmente, sin dall'anno _____; **(2)**
- Di aver regolarizzato la propria posizione amministrativa;
- Di aver presentato richiesta di regolarizzazione ai sensi della legge regionale n. 8/95 e ss.mm.ii.;
- Di essere a conoscenza delle condizioni e delle modalità di vendita previste dalla Legge n°560/93;

- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e di ogni altra spesa dovuta alla data odierna in ordine alle spese condominiali e a tal riguardo allega copia delle quietanze di avvenuto pagamento dei canoni pregressi;
- Di avere interesse all'acquisto dell'alloggio mediante il pagamento in forma _____ (3) del prezzo di cessione;
- Di versare la somma di € 1.000,00 (mille/00) a titolo di caparra per l'acquisto dell'immobile in oggetto;
- Di versare al momento della stipula il 30% del prezzo determinato;
- Che l'alloggio non ha subito modificazioni a mezzo la realizzazione di opere edilizie abusive;
- Che l'alloggio ha subito modificazioni a mezzo la realizzazione di opere edilizie abusive (*indicare le opere abusive*) _____
-

DICHIARA INOLTRE

- Di essere consapevole che in caso di non possesso dei requisiti richiesti, e nella presente dichiarazione attestati, l'Ufficio avvierà i procedimenti amministrativi di decadenza e sgombero di cui alla L.R. 25/11/1996, n°32 e ss.mm.;
- Di essere consapevole che la presente manifestazione d'interesse non è vincolante per l'Amministrazione che resterà libera di opportunamente determinarsi per la vendita dell'immobile ove ne sussistano le condizioni ed i requisiti previsti dalla legge.

Data _____

Firma _____

(1) Indicare coniuge, figlio, nipote, etc

(2) Sono considerati familiari e possono avanzare istanza di acquisto, i soggetti che sono conviventi con l'assegnatario da almeno cinque anni anteriormente alla data di scadenza del presente bando e che sono legati all'assegnatario originario dal vincolo di parentela in linea retta sino al quarto grado.

(3) Indicare Contante o Rateale

DA SOTTOSCRIVERE SOLO NEL CASO IN CUI L'ASSEGNATARIO VIVENTE DICHIARA DI CONSENTIRE L'ACQUISTO AL FAMILIARE CONVIVENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 6, della Legge 24/12/1993, n°560, il sottoscritto _____ assegnatario dell'alloggio sopra indicato.

D I C H I A R A

di accettare l'acquisto in favore di _____ (familiare convivente) e,

- di rinunciare al diritto di abitazione in favore del sottoscritto;

fatto salvo il diritto di abitazione in favore del sottoscritto.

Data _____

Firma _____

Allega alla presente domanda, la seguente documentazione:

1. Fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
2. Fotocopia del codice fiscale;
3. Copie dei versamenti dei canoni di locazione precedenti e sino alla data odierna.
4. Copia del bollettino di versamento della caparra.
5. Altra documentazione (ove necessaria) _____ .
6. Scheda dati debitamente compilata e firmata.