

## LA GIUNTA COMUNALE

**Delibera di Giunta comunale nr.214 del 9 giugno 2008**

**OGGETTO: Aumento parziale delle frequenze servizi affidati alla Società LEONIA s.p.a. – periodo giugno/ottobre 2008 – Igiene Ambientale.**

### **Premesso che:**

- la gestione dei rifiuti, ai sensi degli artt. 2 e 5, D.Lgs. n. 22/97 e segg., è finalizzata a:
  - assicurare un'elevata protezione dell'ambiente tenendo conto della specificità dei rifiuti;
  - garantire che i rifiuti siano recuperati e smaltiti senza pericolo per la salute dell'uomo e per l'ambiente;
  - ridurre la quantità dei rifiuti da avviare allo smaltimento finale, potenziando la prevenzione e l'attività di riutilizzo, di riciclo e di recupero;
- spetta ai Comuni, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 22/97, la gestione dei rifiuti urbani e di quelli assimilati avviati allo smaltimento in regime di privativa;
- il Comune è l'ente locale preposto alla vigilanza e al controllo del corretto comportamento dei cittadini in materia di gestione dei rifiuti;
- per effetto dell'art.23, comma 1, lettera e) della L.179/2002, che ha modificato l'art.21, comma 7 del D.Lgvo 22/97, la suddetta privativa "non si applica alle attività di recupero dei rifiuti urbani e assimilati, a far data dal 1° gennaio 2003";
- i Comuni, per mezzo di regolamenti, disciplinano la gestione dei rifiuti urbani e stabiliscono, fra l'altro, le disposizioni necessarie ad ottimizzare le forme di conferimento, raccolta e trasporto dei rifiuti primari di imballaggio in sinergia con altre frazioni merceologiche;

### **Constatato che:**

- i rapporti degli enti locali con le società di erogazione del servizio sono regolati, ai sensi dell'art.113, comma 11 TUEL, da contratti di servizio;
- Il contratto sottoscritto con la società Leonia s.p.a., partecipata al 51% dall'Ente, ha la durata di dieci anni dal momento della sua sottoscrizione, con possibilità di rinnovo, secondo le modalità ed i tempi previsti nell'art. 24.
- il contratto di servizio di che trattasi, ha rinvio alla sottoscrizione di apposito disciplinare ed allegati tecnici, anche la definizione degli standard qualitativi, quantitativi, ambientali, di equa distribuzione sul territorio e di sicurezza nel rispetto della normativa vigente e dei principi generali contenuti nel Regolamento comunale di gestione della raccolta dei rifiuti;
- le modalità tecniche/operative del servizio sono attualmente regolate dal medesimo disciplinare di servizio avente ad oggetto le attività di spazzamento, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti gestiti in regime di privativa, nonché le modalità qualitative e quantitative di svolgimento dei citati servizi e di altri definiti come "complementari";

### **Considerato che:**

- con deliberazione di G.C. nr. 1053 del 30 dicembre 2006 con ad oggetto: "affidamento definitivo alla società mista Leonia s.p.a. di Reggio Calabria dell'esecuzione di tutti i servizi di cui all'art. 4 del contratto di servizio, si è tra l'altro ritenuto di prevedere la possibilità di aumentare, su esplicita richiesta del Comune, la frequenza di pulizia per come prevista nel progetto tecnico e meglio dettagliata negli All.ti 1/A, 1/B, 1/C al disciplinare di servizio;

- con pari atto si è tra l'altro corrisposto alla richiesta proveniente dalle Circoscrizioni comunali di aumentare la frequenza dei servizi resi dalla società in concomitanza del periodo Marzo/Settembre 2007, vista lo svolgimento di numerose manifestazioni rionali e l'inizio del periodo estivo;
- diviene necessario anche quest'anno provvedere, in concomitanza con il periodo estivo, alla maggiore pulizia, per motivi igienico sanitari, del territorio comunale che ricade sia in prossimità del litorale della Città, posto sull'asse geografico nord-sud, (tratto che si distende per trentadue chilometri ricompresi tra le località di Bolano a Bocale), che da quelle poste nella zona più periferica della Città,
- per il solo periodo che intercorre da giugno ad ottobre anno 2008, l'Ente intende avvalersi della previsione contenuta all'art. 15 del disciplinare di servizio siglato dalle Parti;
- l'articolazione dei servizi, per come svolti nelle diverse aree del territorio comunale, nonché le modalità di conferimento sono state già oggetto di aggiudicazione in sede sia di selezione dei servizi da esternalizzare che del partner privato per la costituzione della Società mista comunale per i servizi ambientali (anno 2002),
- gli stessi servizi sono stati in seguito dimensionati dal soggetto gestore in relazione alle caratteristiche e alle esigenze del territorio servito e alla economicità ed efficienza del servizio in coerenza con gli obiettivi programmatici fissati dall'Amministrazione stessa e riportati negli allegati tecnici al disciplinare di servizio, siglato il 20 aprile 2007;
- il servizio di raccolta e conferimento in discarica dei rifiuti è assicurato con frequenze e modalità adeguate ad assicurare la salvaguardia igienico-ambientale ed il decoro pubblico, anche nel periodo estivo;

#### **Valutati:**

- l'Art.15 del disciplinare che consente variazioni del corrispettivo ammissibili nei casi di maggiori prestazioni, sia di personale che di mezzi, oltre che da aggiunte di servizi e maggiori frequenze richieste, sulla scorta della indicazioni Tabellari riportate negli Allegati Tecnici sub "1/A", "1/B", "1/C", al disciplinare, con particolare riferimento:
  - a) alla Tabella contenente il costo del personale, allegato sub "I", per come richiamata all'Art.10, comma 9 dell'atto citato,
  - b) alla Tabella contenente gli ammortamenti ed i costi di gestione dei mezzi ed attrezzature, allegato sub "L", per come richiamata all'Art.11 comma 4, sempre del citato disciplinare e scorporata per il computo delle nuove frequenze della voce di costo "ammortamento";
- il Piano d'implementazione delle frequenze di intervento sui territori circoscrizionali, riferito all'innalzamento delle stesse rispetto ad alcuni dei servizi erogati (spezzamento stradale, diserbo chimico e pulizia strade cittadine), per come comunicato dalla Società con nota nr. 639/08/BDC/Dir. Del 19 maggio 2008;
- il nuovo documento con il quale si garantisce la migliore forma di gestione dei servizi in questione per il periodo estivo, circoscritto temporalmente tra il mese di giugno e quello di ottobre dell'anno 2008, per come **allegato al nr.1** al presente atto, esso stesso frutto degli ulteriori approfondimenti e considerazioni tecniche effettuate in contraddittorio tra la Società ed i tecnici della U.O. "*Coordinamento Controllo Strategico e Sostegno dei Servizi Esternalizzati e degli Organismi Partecipati*";
- l'allegato tecnico con su riportate le caratteristiche dimensionali del servizio di spazzamento meccanizzato e manuale, per come approvato con deliberazione di G.C. nr.1053/06 ed ivi **allegato al nr. 2**, al fine di confermare le caratteristiche e le modalità tecniche poste a base dell'esecuzione dei servizi, oggetto oggi di aumento delle frequenze di intervento nelle circoscrizioni cittadine;

- il corrispettivo, pari ad **€ 738.930,76**, IVA ESCLUSA, va riferito all'aumento delle frequenze dei servizi resi dalla società in concomitanza del richiamato periodo, corrispettivo determinato in base alle indicazioni riportate nelle tabelle riepilogative sul costo del personale (CCNL FISE ASSOAMBIENTE) relative alle retribuzioni attualmente in vigore per operai ed impiegati operanti nel settore "igiene urbana", nonché nelle schede automezzi ed attrezzature, esplicative della costituzione degli elementi di costo, già allegate al disciplinare di servizio, scorporando da quest'ultime i costi di ammortamento e quelli fissi imputabili alle assicurazioni e bolli;

**Preso atto che:**

- la Società Leonia s.p.a., contattata in merito dal dirigente dei Servizi esternalizzati, con nota nr. 83845 del 09 maggio 2008, si è dichiarata disponibile ad aumentare le frequenze di intervento cui si tratta nel documento all. 1 al presente atto ed ha formulato, a seguito di incontri avuti, un'offerta ritenuta meritevole di considerazione, sia sotto il profilo economico che sotto quello gestionale;

- la Dirigente della U.O. Finanze, ha dato indicazione, con nota nr.100821 del 05 giugno 2008, del capitolo di bilancio sul quale imputare la somma necessaria per assicurare l'aumento delle frequenze dei servizi per come richiesti;

**Ravvisata** pertanto, in presenza di motivate ragioni che giustificano la convenienza economica e la funzionalità tecnica, l'opportunità di provvedere all'aumento delle frequenze dei servizi di spazzamento e servizi "complementari" nel territorio circoscrizionale;

**Richiamati:**

- la deliberazione di Consiglio comunale nr.100 del 19 dicembre 1992 con la quale si è approvato il vigente regolamento comunale per la raccolta dei rifiuti solidi urbani

- l'atto par notar Giandomenico Putorti rep. n. 2774 del 23.6.2004 con il quale è stata costituita tra il Comune di Reggio Calabria e la società "Calabria Agenda ambientale s.r.l." la società per azioni denominata Leonia s.p.a., affidataria dei servizi di gestione dei rifiuti e di igiene urbana ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 267/2000 TUEL e successive modifiche nell'ambito del regime di privativa di cui all'art. 21 d.lgs. 22/97;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 294 del 31 luglio 2004, con la quale, ai sensi del comma 11 del citato art. 113 del d.lgs. 267/2000, si è approvato lo schema di contratto di servizio, nel quale atto si rimanda l'affidamento dei servizi indicati all'art. 4, singolarmente considerati, solo al momento della stipula del relativo disciplinare;

- l'atto di registrazione dello stesso contratto n° 100089 del 4 agosto 2004, per come in pari data sottoscritto;

- la deliberazione di G.C. nr.1053 del 30 dicembre 2006 con la quale si è proceduto ad affidare definitivamente alla società mista Leonia s.p.a. di Reggio Calabria l'esecuzione di tutti i servizi di cui all'art. 4 del contratto di servizio, reg. 100089 del 4 agosto 2004 ai sensi dell'art. 113 del t.u.e.l. d.lgs. 267/2000;

alla luce di quanto espresso in narrativa, visti i pareri favorevoli di regolarità sia tecnica che contabile espressi dai rispettivi Dirigenti ai sensi dell'Art.49 del D.lgs. nr. 267/2000,

all'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

- **di approvare**, per quanto riportato nella motivazione ed allegato sub nr.1 al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, il documento relativo all'implementazione delle frequenze di intervento del servizio di: spezzamento manuale e meccanizzato, nonché dei servizi complementari ad esso collegati (diserbo chimico e lavaggio strade);

- **di dare mandato**, per l'esecuzione delle prestazioni di che trattasi, al Dirigente dell'U.O. "Coordinamento, Controllo strategico e Sostegno dei Servizi esternalizzati e degli Organismi partecipati", affinché, con successivo atto dirigenziale, lo stesso abbia a curare tutti i connessi adempimenti, ivi compreso:

- 1) il rispetto di tutti i criteri contenuti nel disciplinare di servizio e relativi allegati, per come definiti con deliberazione di G.C. nr.1053/06, con particolare riguardo alle caratteristiche tecnico/dimensionali del servizio che si è inteso confermare e riportare in allegato, sub nr.2, al presente atto;
- 2) il rispetto del periodo delle maggiori frequenze pari a 120 giorni (centoventi giorni) consecutivi e solari da avviarsi entro il corrente mese e completarsi entro e non oltre il 31 ottobre 2008;
- 3) la scelta delle sotto elencate circoscrizioni per l'avvio in pari periodo, delle maggiori frequenze di intervento nei servizi già affidati con precedente deliberazione di G.C. 1053/06, nel rispetto dell'ipotesi progettuale per come allegata sub nr.1 al presente atto, ovvero:

TIPO	"Task Force" Pulizia di fondo Lavaggio Diserbo	Spazzamento			Spazzamento		
		MANUALE			MECCANIZZATO		
LIVELLO	Alto	Alto	medio	Basso	Alto	Medio	Basso
ZONA I <sup>^</sup> S. Caterina – Vito	G	G		S/2	G		S
ZONA II <sup>^</sup> Tremulini-Zerbi	G	G		S/2			S
ZONA VIII <sup>^</sup> CATONA	G	G		S/2	G		S
ZONA IX <sup>^</sup> GALLICO	G	G		S/2	G		S
ZONA XV <sup>^</sup> PELLARO	G	G		S/2	G		S
ZONA III <sup>^</sup> P.za DE NAVA /ITALIA	G	G+3G		S/2	G	S/2	S
ZONA IV <sup>^</sup> P:za ITALIA/CALOPIN.	G	G+3G		S/2	G	S/2	S
ZONA XI <sup>^</sup> ORTI'	G		S/4	S/2		S4	S
ZONA V <sup>^</sup> SBARRE	G			S/2			S
ZONA VI <sup>^</sup> MODENA	G			S/2			S
ZONA VII <sup>^</sup> REGGIO CAMPI	G			S/2			S
ZONA X <sup>^</sup> ARCHI	G			S/2			S
ZONA XII <sup>^</sup> CANNAVO'	G			S/2			S
ZONA XIII <sup>^</sup> RAVAGNESE	G			S/2			S
ZONA XIV <sup>^</sup> GALLINA	G			S/2			S

4) la comunicazione da fornire alla Società del ricco e variegato calendario dell'"estate reggina" e/o delle manifestazioni collaterali, nonché dei festeggiamenti Patronali per come organizzati nei vari quartieri, affinché si possa garantire la puntuale pulizia all'interno della deliberata implementazione delle frequenze.

5) il rispetto del contenuto della deliberazione di G.C. nr. 605 del 14 dicembre 2007, laddove per le maggiori frequenze di intervento nelle circoscrizioni, per come in precedenza dettagliate, e meglio esplicitate nel documento sub nr.1 al presente atto, la Società ritenesse di dover ricercare sul libero mercato personale quantitativamente rilevante per profili professionali sia di tipo esecutivo che operativo;

- **di impegnare** la somma di € 812.823,84 IVA compresa, sull'intervento 1.09.05.03. del bilancio anno 2008, la cui analisi di costo viene meglio dettagliata nella Tabella riferita alla "scheda di definizione economica", contenuta nel documento allegato nr.1 al presente atto, ai sensi dell'Art.15 del disciplinare di servizio;

- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.