

ALLEGATO "A"

Direttive comuni a tutti gli interventi

Le idee progettuali dovranno procedere al soddisfacimento dei fabbisogni della collettività mediante proposte di qualità architettonica, redatte in conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici nonché nel rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza, di risparmio ed efficientamento energetico, nonché tenendo conto della valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere, l'accessibilità e l'adattabilità secondo quanto previsto dalla normativa in materia di barriere architettoniche.

Intervento n. 1

"Riqualficazione di Viale Calabria"

Esigenze da soddisfare:

- ✓ Ridisegno del piano viario del viale;
- ✓ Ristrutturazione ed eventuale risagomatura delle aiuole e delle aree adiacenti al viale;
- ✓ Studio di soluzioni tecniche relative alle intersezioni viarie principali ed alternative ad impianti semaforizzati,
- ✓ Revisione dell'impianto di pubblica illuminazione con nuove tecnologie a risparmio energetico e con la gestione "da remoto";
- ✓ Riallineamento della banca dati catastale con lo stato di fatto
- ✓ Verifica della possibilità di trasformare la complanare monte a area di parcheggio e la complanare mare a boulevard

Intervento n. 2

"Riqualficazione del Lungomare Matteotti"

Esigenze da soddisfare:

- ✓ Riqualficazione ambientale ed architettonica del lungomare nel tratto interessato;
- ✓ Proposizione di elementi di arredo urbano caratterizzanti la storia della Città e del quartiere, e del centro storico cittadino;
- ✓ Proposizione di elementi di aggregazione collettiva;
- ✓ Realizzazione e/o implementazione rete wifi;
- ✓ Ristrutturazione ed eventuale risagomatura delle aiuole e delle aree adiacenti al viale;
- ✓ Realizzazione di spazi permanenti per esposizione di quadri, opere d'arte moderne, testi di poesia e di scrittura, e in generale elementi culturali;
- ✓ Spazi circoscritti per esibizioni musicali, spettacoli di strada, animazioni;

- ✓ Spazi isola seduta prospicienti il mare

Intervento n. 3
“Piazza Borgata Giardini”

Esigenze da soddisfare:

- ✓ Ridisegno dell'attuale assetto dell'area d'intervento in termini architettonici, tecnico-funzionali e di relazione nel contesto dell'opera;
- ✓ Realizzazione di uno spazio attrezzato ad uso collettivo che interrelazioni tra di loro le varie preesistenze insistenti sull'area;
- ✓ Revisione dell'impianto di pubblica illuminazione mediante l'utilizzo di nuove tecnologie a risparmio energetico e con la gestione “da remoto”;
- ✓ Utilizzo per le opere di finitura di materiali e tecniche costruttive tipiche della tradizione locale;
- ✓ Arredi urbani ed elementi di bioarchitettura;
- ✓ Interventi di riqualificazione dell'adiacente area sportiva

Intervento n. 4
“Piazzetta interna Isolati 87-88 quartiere Tremulini”

Esigenze da soddisfare:

- ✓ Ridisegno dell'attuale assetto dell'area d'intervento in termini architettonici, tecnico-funzionali e di relazione nel contesto dell'opera;
- ✓ Realizzazione di uno spazio attrezzato ad uso collettivo destinato a aggregazione sociale
- ✓ Nuova impiantistica mediante l'utilizzo di nuove tecnologie a risparmio energetico e con la gestione “da remoto” per la Pubblica Illuminazione;
- ✓ Utilizzo per le opere di finitura di materiali e tecniche costruttive tipiche della tradizione locale;
- ✓ Spazi attrezzati per proiezioni estive, spettacoli teatrali, manifestazioni;
- ✓ Spazi di valorizzazione della coltivazione del bergamotto;
- ✓ Ridisegno della strada di accesso con sistemazione marciapiedi e cordolature

Intervento n. 5

**“Riqualificazione dell’area c.d. Tempietto, retrostante Area
Stazione Centrale Ferrovie Statali”**

Esigenze da soddisfare:

- ✓ Riqualificazione ambientale ed architettonica dell’area del cosiddetto tempietto;
- ✓ Realizzazione di un’area a parcheggio attrezzata a servizio delle strutture limitrofe;
- ✓ Realizzazione di un’area attrezzata a Play Ground, in area ex parcheggio ATAM
- ✓ Realizzazione di una palestra all’aperto per sporting outdoor, inserita in un contesto a verde anche comprensivo di orto botanico;
- ✓ Proposizione di elementi di arredo urbano caratterizzanti la storia della Città e dell’area della Foce del Calopinace, anche con riferimento ai recenti ritrovamenti archeologici di Piazza Garibaldi;
- ✓ Realizzazione di spazi permanenti per esposizione di quadri, opere d’arte moderne, testi di poesia e di scrittura, e in generale elementi culturali;
- ✓ Nuova impiantistica mediante l’utilizzo di nuove tecnologie a risparmio energetico e con la gestione “da remoto” per la Pubblica Illuminazione;
- ✓ Area *agility dog* dedicata esclusivamente alla sgambatura dei cani.

