

ALLEGATO 3

SCHEMA DI CALCOLO AI FINI DELLA DETERMINAZIONE REDDITO ISEE

Per tutti i componenti il nucleo familiare, risultanti dallo stato di famiglia,

SOMMARE REDDITO COMPLESSIVO AI FINI IRPEF (redditi anno 2003, dichiarazione anno 2004)
REDDITO ATTIVITÀ FINANZIARIE (moltiplicare il valore del patrimonio mobiliare al 31/12/2004 per 4,29% TASSO BTP anno 2004)
PROVENTI ATTIVITÀ AGRICOLE

= TOTALE REDDITI

SOTTRARRE CANONE ANNUALE AFFITTO previsto dal contratto di locazione regolarmente registrato (rata mensile per 12) per un valore massimo di Euro 5164,57

CALCOLARE il 20% del valore totale di patrimonio mobiliare e immobiliare, così determinato:

- PATRIMONIO MOBILIARE al 31/12/04 –€ 15.493,71 max (franchigia)
- PATRIMONIO IMMOBILIARE al 31/12/04: valore imp. ai fini ICI (vedi nota 1) – quota capitale debito residuo mutuo

Se si tratta di casa di abitazione è possibile detrarre in alternativa, se più favorevole, valore casa fino max € 51.645,69

SOMMARE AL TOTALE REDDITI (SOTTRATTO EVENTUALE AFFITTO) IL 20% DEL TOTALE PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE

TOTALE = (REDDITO + PATRIMONIO) / PARAMETRI (in relazione a numero componenti + eventuali parametri correttivi)

Parametro corrispondente alla composizione del nucleo familiare:

= 1 se il nucleo è formato da un solo componente
= 1,57 se il nucleo è formato da due componenti
= 2,04 se il nucleo è formato da tre componenti
= 2,46 se il nucleo è formato da quattro componenti
= 2,85 se il nucleo è formato da cinque componenti
maggiorazione di + 0,35 per ogni ulteriore componente

Altri parametri correttivi:

In caso di assenza di un genitore e presenza di figli minori (=0,2)

Per ogni componente con handicap o invalidità superiore al 66% (=0,5)

Per i nuclei familiari con figli minori in cui entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa per almeno 6 mesi nel periodo cui fanno riferimento i redditi della dichiarazione sostitutiva. Questa maggiorazione si applica anche nei nuclei familiari composti esclusivamente da un solo genitore e figli minori (=0,2) che ha svolto attività di lavoro e impresa nei termini suddetti.

Nota:

1) VALORE IMMOBILE AI FINI ICI= rendita catastale x 5% (rivalutaz.) x 100