

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Avv. Giuseppe Falcomatà

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Giovanna A. Acquaviva



CITTA' DI REGGIO CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 140 DEL 11 LUGLIO 2019

| | |
|---|---|
| <p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica (Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL DIRIGENTE DEL SETTORE</p>  | <p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità contabile (Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL DIRIGENTE DEL SETTORE</p>  |
|---|---|

OGGETTO: PON METRO 2014-2020 - AZIONE 4.2.1 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DELL'INTERVENTO RC 4.2.1.C.4 "RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO IN LOCALITA' CONDERA PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' NEL CAMPO DEL RICICLO CREATIVO DI ARREDI E ACCESSORI" - CUP H31E19000000006

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **undici** del mese di **luglio**, alle ore **13.30**, in Reggio Calabria, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi di legge, per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'Avv. **Giuseppe Falcomatà** nella sua qualità di Sindaco.

N. 4384 Reg

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n.267, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On Line ai sensi dell'art.32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69, e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Reggio Calabria, li **15.07.2019**

Il sottoscritto Segretario Generale, vista l'attestazione dell'operatore incaricato, certifica che la deliberazione di cui sopra è stata pubblicata all'Albo On Line di questo Comune il **15.07.2019** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, dal **15.07.2019** al **30.07.2019**, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Reggio Calabria, li **15.07.2019**

Il Segretario Generale

La presente deliberazione, in pubblicazione dal **15.07.2019**, è divenuta esecutiva per effetto dell'art.134 Comma 4° del T.U. 18/08/2000, n.267, essendo stata dichiarata, con voti unanimi, immediatamente eseguibile.

Reggio Calabria, li **15.07.2019**

Il Segretario Generale

| COGNOME E NOME | PRESENTE | ASSENTE |
|-------------------------------|----------|---------|
| FALCOMATA' GIUSEPPE - SINDACO | SI | |
| NERI ARMANDO - VICE SINDACO | SI | |
| CALABRO' IRENE VITTORIA | SI | |
| MARINO GIUSEPPE | | SI |
| ZIMBALATTI ANTONINO | SI | |
| NUCERA ANNA | | SI |
| MURACA GIOVANNI | SI | |
| ANGHELONE SAVERIO | SI | |
| NUCERA LUCIA ANITA | | SI |
| CAMA MARIANGELA | | SI |

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa **Giovanna A. Acquaviva**, incaricata della redazione del verbale.

Constatato che i presenti integrano il numero legale richiesto per la valida costituzione della seduta, il presidente dichiara aperta la seduta stessa ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la città di Reggio Calabria è destinataria dei fondi del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" (PON Metro 2014-2020), approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 4998 del 14.07.2015 e dedicato allo sviluppo urbano sostenibile attraverso il miglioramento della qualità dei servizi e la promozione dell'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-2020, adottato dalla Commissione Europea con decisione C (2014)8021 del 29.10.2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi il Comune di Reggio Calabria, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dei Regolamenti (UE) nn. 1301/2013 e 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29.04.2016, è stata istituita l'Unità di Progetto Intersettoriale - Organismo Intermedio PON Città Metropolitana, per l'esercizio delle funzioni delegate dall'Autorità di Gestione del PON, alle dirette dipendenze e coordinamento del Dirigente del Settore "Grandi Opere - Programmazione Lavori Pubblici - Risorse Comunitarie";
- la Convenzione firmata il 31.05.2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Reggio Calabria prevede all'art. 5 par. 3 lett. a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile dell'Ente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 27.03.2014 è stato dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Reggio Calabria, inviata nella versione integrata all'AdG dall'OI in data 18.05.2016, è conforme ai documenti di programmazione dell'Amministrazione comunale;
- i criteri di selezione dell'Asse 4, all'interno del quale rientra l'operazione in oggetto, sono stati approvati dal Comitato di sorveglianza nella seduta del 25.05.2016;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.222 del 21.12.2016 è stato approvato il Piano Operativo che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nell'ambito della dotazione finanziaria di spettanza di questo OI (in appresso il "Piano Operativo");
- con successiva Delibera di Giunta n. 235 del 15/10/2018 si è provveduto all'ultima revisione trimestrale del Piano Operativo conformemente a quanto previsto all'art.5 co. 2, lett. b) dell'atto di delega citato;
- l'importo complessivo dell'intervento RC 4.2.1.c.4, così come evidenziato nella Scheda Progetto multi-intervento approvata con la sopra citata revisione trimestrale, risulta pari a € 235.827,89;
- la suddetta Scheda multi-intervento identificata con il cod. RC 4.2.1.c ha ad oggetto i seguenti 4 interventi:
 - RC 4.2.1.c.1 Recupero dell'ex azienda agricola confiscata di Contrada Tirone di Gallico per la realizzazione di attività nel campo agroalimentare e del turismo rurale;
 - RC4.2.1.c.2 - Recupero e rigenerazione ambientale dell'ex azienda confiscata di San Giovanni di Pellaro per la realizzazione di attività nel campo agroalimentare;
 - RC4.2.1.c.3 - Recupero di due immobili confiscati in contrada Morloquio di Gallina per la realizzazione di spazi per il co-working nei settori dell'ICT, dell'innovazione di processo e di prodotto e spazi per una fab-lab;
 - RC4.2.1.c.4 - Ristrutturazione di un edificio in località Condera per la realizzazione di attività nel campo del riciclo creativo di arredi e accessori.
- l'Allegato 3 del Manuale delle procedure trasmesso dall'AdG all'OI in data 29.07.2016 contiene le istruzioni per l'avvio delle procedure di attuazione delle operazioni, incluse le verifiche previste dall'art.5 co. 3, lett. a) della Convenzione summenzionata;
- al fine di effettuare le predette verifiche, il responsabile dell'OI di Reggio Calabria, con nota prot. n.83812 del 26.05.2017, ha chiesto al Settore competente per l'attuazione dell'intervento cod. RC4.2.1.c, il cui avvio a realizzazione da crono-programma finanziario è previsto nel 2018,

DELIBERA

di prendere atto della parte narrativa quale integrale e sostanziale del presente provvedimento;

di procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento RC4.2.1.c.4 - "Ristrutturazione di un edificio in località Condera per la realizzazione di attività nel campo del riciclo creativo di arredi e accessori";

di dare atto che:

- al finanziamento dell'intervento in parola si provvede mediante i fondi del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" (PON Metro 2014-2020), asse 4 - Scheda Progetto RC 4.2.1.c "Recupero beni comuni e confiscati per realizzazione dei Cantieri dell'imprenditoria sociale in aree degradate", il cui importo complessivo dell'intervento, così come evidenziato nelle schede di progetto nonché nella determina dirigenziale del Settore UPI-PON Metro n. 12/I del 22.08.2017 (Reg. Gen. N. 2586 del 05.09.2017) risulta pari a € 235. 827,89 a valere sul Capitolo di Spesa n. 2000057 P.d.C. 2.02.01.09.99 la cui corrispondente Entrata è il Capitolo 430057 p.d.c. 4.2.5.3.1 del corrente esercizio finanziario 2019 - CUP H31E19000000006 e CIG n. Z6126Z1B90;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- si assolve al disposto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito internet dell'Ente;
- di dichiarare, attesa l'urgenza dei conseguenti adempimenti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

di fornire tutte le informazioni necessarie, dando avvio all'istruttoria per all'avviamento dei progetti;

- per l'avvio e l'attuazione del predetto progetto, questa Amministrazione comunale assume la qualifica di Soggetto beneficiario con titolarità dei procedimenti amministrativi funzionali alla relativa attuazione in capo all'ex Settore "Lavori Pubblici - ERP", oggi "Settore Grandi Opere - Programmazione LL.PP. - Risorse Comunitarie", poiché competente nelle materie trattate;
- con nota n. 58448 del 09.04.2018 l'ex "Settore Lavori Pubblici - ERP" ha trasmesso la Scheda Progetto multi-intervento, contenente l'intervento identificato con il cod. RC 4.2.1.c.4, con la quale è stata evidenziata l'efficacia nonché la relativa pertinenza e coerenza dei progetti rispetto ai criteri di selezione approvati dal Comitato di Sorveglianza del PON, con il programma e con le normative vigenti in materia di sicurezza, tutela ambientale ed urbanistica;
- gli interventi sopra indicati risultano inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018/2020 così come approvato con Delibera di G.C. n. 68 del 23.03.2018;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale del Settore UPI-PON Metro n.1466 del 21.05.2018 è stata approvata la Scheda progetto multi-intervento con cod. RC 4.2.1.c "Recupero beni comuni e confiscati per realizzazione dei Cantieri dell'imprenditorialità sociale in aree degradate", al cui interno è compreso l'intervento 4.2.1.c.4 *"Ristrutturazione di un edificio in località Condera per la realizzazione di attività nel campo del riciclo creativo di arredi e accessori CUP H31E19000000006-* importo finanziamento € 235.827,89", ed è stato disposto il finanziamento della stessa a valere sulla corrispondente azione del PON 4.2.1 - Recupero immobili inutilizzati e definizione spazi per servizi;
- con la stessa Determina Dirigenziale è stato conferito mandato all'ex Settore "Lavori Pubblici - ERP", per l'espletamento di adozione degli atti e dei provvedimenti funzionali all'avvio delle procedure di attuazione dell'intervento;
- con Determina Dirigenziale del Settore UPI-PON Metro n.21/I dell'11.10.2017 e successivi aggiornamenti trimestrali è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento individuato con cod. RC 4.2.1.c.4 *"Ristrutturazione di un edificio in località Condera per la realizzazione di attività nel campo del riciclo creativo di arredi e accessori". CUP H31E19000000006.* - importo finanziamento €. 235.827,89, il Geom. Filippo Latella;
- occorre avviare le procedure di attuazione delle operazioni per la realizzazione dell'intervento suddetto con cod. RC 4.2.1.c.4 - CUP H31E19000000006³ - importo finanziamento € 235.827,89 nei termini e nelle modalità descritte dalla Scheda Progetto corrispondente;

TENUTO CONTO CHE questa Amministrazione Comunale, in coerenza con l'obiettivo strategico del PON Città Metropolitane 2014-2020, intende realizzare un vasto piano di recupero di beni pubblici comuni e confiscati, preordinati ad alcuni obiettivi chiari e coerenti con la programmazione (RA 9.4 e RA 9.5);

PRESO ATTO CHE con Determina Dirigenziale del Settore "Grandi Opere - LL.PP. - Risorse Comunitarie" n. 8/I del 14/01/2019 (Reg. Gen. n. 81 del 30 gennaio 2019), al fine di rispettare i tempi imposti dal crono-programma allegato alla Scheda progetto relativa all'intervento in parola, inserita nel Programma Operativo sopra richiamato, il professionista Ing. Fabio Politi, nato a Krefeld (Germania) il 28/09/1988, C.F. PLTFBA88P28Z112L, residente a Reggio Calabria in via Cipollaccio - loc. Gallina n. 16, iscritto con il numero 3454/A dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria, ha ricevuto l'incarico per la redazione della "Progettazione definitiva - esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e Collaudo" per l'importo in netti € 19.784,87 oltre Cassa Previdenza del 4% (€ 791,39) ed IVA del 22% (€ 4.526,78) per un importo complessivo pari da € 25.103,04;

ATTESO CHE in data 29/05/2019 il professionista incaricato ha trasmesso al Settore "Grandi Opere - LL.PP. - Risorse Comunitarie" il progetto definitivo - esecutivo dell'opera inoltrando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ancora in vigore, e precisamente:

1. RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA;

2. ELABORATI GRAFICI;
3. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
4. COMPUTO METRICO LAVORI;
5. COMPUTO METRICO SICUREZZA;
6. ELENCO PREZZI UNITARI;
7. ANALISI NUOVI PREZZI;
8. STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
9. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

DATA ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, in seguito all'esito positivo del Verbale di Verifica del progetto definitivo - esecutivo, alla validazione dello stesso, giusto verbale dell'11/06/2019, agli atti dell'Ufficio;

VISTO il suddetto progetto definitivo - esecutivo dell'intervento, per l'importo complessivo pari ad € 235.827,89 il cui quadro economico è il seguente:

| A | LAVORI | IMPORTO Euro |
|----------|---|-------------------|
| A1 | Importo lavori a base d'asta | 155.600,00 |
| A2 | Oneri per la sicurezza 1,5% di A1(non soggetti a ribasso) | 2.334,00 |
| | TOTALE | 157.934,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | Per Oneri art. 113, c.3 D.Lgs 50/206) | 2.526,94 |
| | Per Oneri art. 113, c.4 D.Lgs 50/206) | 631,74 |
| B2 | Per spese tecniche | 25.103,04 |
| B3 | Per oneri IVA su A al 22% | 34.745,48 |
| B4 | Per imprevisti, spese per pubblicità e gara | 14.661,69 |
| B5 | Contributo ANAC | 225,00 |
| | TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione | 77.893,89 |
| | IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO | 235.827,89 |

VISTO l'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 15 del D.Ř.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i.;

ESAMINATI i contenuti e ritenuto di approvare la suesposta proposta di deliberazione al fine di procedere alla fase realizzativa dell'intervento in questione;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento per la complessiva somma di € 235.827,89 è finanziata con i fondi del programma PON Metro 2014-2020;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti competenti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- tutti gli ulteriori atti normativi attuativi del predetto D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e nei termini di legge