



CITTA' DI REGGIO CALABRIA BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

per lavori di “Sistemazione e riqualificazione Piazza Chiesa Santa Venere”.

CIG. 0376643F9E

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI REGGIO CALABRIA (cod.fis. 00136380805)
Via Sant'Anna, 2° tronco, CE.DIR., torre IV, 2° piano
Telefono: 0965/362581-Telefax: 0965/28093
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Reggio Calabria.
 - 3.2. descrizione: *i lavori in progetto riguardano la pavimentazione, il rifacimento della scala di accesso, ringhiere e l'arredo urbano. Progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 405 del 14.09.2009. Determina a contrarre n. 2206 del 29.09.2009 - Settore Qualità Ambientale – Arredo Urbano e Verde Pubblico.*
 - 3.3. natura: lavori di verde ed arredo urbano; per la dimostrazione della qualificazione all'esecuzione dei lavori oggetto del presente bando, attraverso il rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente (in quanto risultanti da certificati di collaudo o di regolare esecuzione) e quelli oggetto dei lavori da affidare, si intendono attinenti ai lavori aventi l'anzidetta natura i lavori appartenenti nelle seguenti categorie ex D.P.R. 34/2000 : OS24;
 - 3.4. importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*):
€. 104.000,03 (euro centoquattromila/03);
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
€. 2.600,00 (euro duemilaseicento/00);
 - 3.6. importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza:
a corpo €. 101.400,03 (euro centounomilaquattrocento/03);
 - 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:
a corpo ai sensi di quanto disposto dall' articolo 82, comma 2 lettera b), del D.L.gs. n. 163/06;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando – del quale costituisce unico allegato - relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza e il capitolato speciale di appalto** sono visibili presso l'Ufficio Appalti, all'indirizzo di cui al punto 1. nei giorni e negli orari di apertura al pubblico. **Non viene svolto servizio di trasmissione a mezzo posta, via fax o telematica.**

Il disciplinare di gara, unitamente al presente bando, è comunque disponibile sul sito Internet www.comune.reggio-calabria.it.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine per la presentazione delle offerte: **non più tardi delle ore 12'00 del 02.11.2009;**
 - 6.2. indirizzo per la spedizione delle offerte: **Comune di Reggio Calabria, Unità Organizzativa Appalti, via S. Anna, 2° tronco, Ce.Dir., torre 4^, 2° piano, 89100 REGGIO CALABRIA**
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 5.;
 - 6.4. apertura offerte:
1^ seduta pubblica, il giorno **03.11.2009**, alle ore 9'00,
presso l'Unità Organizzativa Appalti, all'indirizzo di cui al punto 6.2.;
 - 2^ seduta pubblica, il giorno **18.11.2009**, alle ore 9'00,
presso l'Unità Organizzativa Appalti, all'indirizzo di cui al punto 6.2.;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
9. da una cauzione provvisoria d'importo pari al **2% (due per cento)** dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 comma 7 del D.Lgs. 163/06, in favore delle imprese in possesso della certificazione di qualità;
 - a) costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti sul c.c.p. n. 30105936, intestato a Comune di Reggio Calabria Servizio Tesoreria;
 - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; dalla dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di

assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: derivante da mutuo concesso con la Cassa DD.PP.;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 34, comma 1, del D.L.gs. n. 163/06 oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**associazione temporanee**), f) (**consorzi occasionali**) e g) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.L.gs. n. 163/06.

AVVALIMENTO AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS.163/06

Gli stessi soggetti di cui alle lettere a), b), c) d), e), f) e g) possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento presentando, a pena di esclusione alla gara, tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara .

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una delle categorie, indicate al precedente punto **3.3**, attinenti alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3**. del presente bando;

(nel caso di concorrente non in possesso dei requisiti di partecipazione)

il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.lgs.163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), del D.L.gs. n.163/06, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/0621; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

b) si procederà all'aggiudicazione soltanto in presenza di almeno 2 (due) offerte valide;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,

d) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, del D.L.gs. n. 163/06 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11**. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;

e) l'offerta, le dichiarazioni, le certificazioni ed tutti i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata **e compilate secondo i modelli allegati - All1, All2, All3, All4, All5;**

f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

g) la contabilità dei lavori sarà tenuta ed i pagamenti in acconto ed a saldo verranno effettuati secondo le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;

h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

i) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

j) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.lgs 163/2006, per il caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore.

k) ai sensi dell'art.79 comma 5 D.Lgs.163/06, gli esiti della fase dell'avvenuta aggiudicazione con relativa graduatoria e di qualunque altra comunicazione inerente la gara saranno pubblicati sul sito www.comune.reggio-calabria.it .

l) la pubblicazione sul sito www.comune.reggio-calabria.it degli estremi del provvedimento di aggiudicazione definitiva a cura del Settore competente , assolve ad ogni effetto di legge agli obblighi previsti dall'art. 11 comma 10 del D.Lgs.163/06.

16. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Demetrio Beatino

presso *Unità Organizzativa Qualità Ambientale*.

tel/fax n. 0965/362108

Via S.Anna, 2° tronco, Ce.Dir., 89100 REGGIO CALABRIA

Reggio Calabria, 02.10.2009

IL DIRIGENTE
Avv. Concettina Siciliano