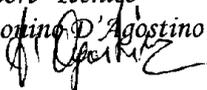


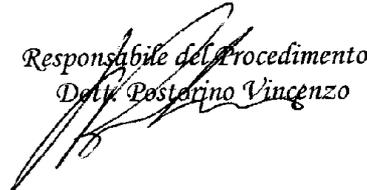


**CITTA' di REGGIO CALABRIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI  
DI CLORAZIONE (anno2017)**

**Capitolato speciale d'Appalto**

*Istruttore Tecnico*  
*geom. Antonino D'Agostino*  


*Responsabile del Procedimento*  
*Della Postorino Vincenzo*  


## ARTICOLO 1 – OGGETTO, DURATA, IMPORTI DEI LAVORI e SCELTA DELL'APPALTATORE

Il presente appalto ha per oggetto: “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLORAZIONE” (anno 2017).

L'appalto a base d'asta è così suddiviso:

- 1) € 71.537,54 di cui: € 1.430,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo a base d'asta è di € 71.537,54 oltre somme a disposizione dell'Amm/ne per € 18.462,46, per un **importo complessivo è di € 90.000,00.**

**Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016**

**Sarà utilizzato il criterio del minor prezzo.**

In particolare l'appalto prevede lo svolgimento delle seguenti attività:

### SERVIZIO di MANUTENZIONE

- 1 la manutenzione dei cloratori, automatici e/o meccanici presso pozzi, serbatoi e sorgive in dotazione all'Amministrazione Comunale, per garantirne il corretto funzionamento;
- 2 la sostituzione di elettropompe dosatrici se guaste e l'installazione di adeguati contenitori per il cloro per ogni impianto servito (nel caso manchino o siano deteriorati) tali materiali ed attrezzature, alla fine della gestione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale).
- 3 il trattamento di clorazione delle acque, il trasporto, lo stoccaggio e la fornitura dell'ipoclorito necessario, compreso l'installazione di serbatoi a servizio dei dosatori elettrici e/o meccanici.
- 4 l'installazione di adeguate batterie per il funzionamento dei dosatori elettrici e l'installazione di filtri;
- 5 la pulizia dell'ambito del sito di installazione delle apparecchiature dosatrici;
- 6 realizzazione e/o sostituzione di punti di prelievo presso: pozzi e serbatoi.
- 7 dovrà essere utilizzato l'ipoclorito di Sodio (per uso umano) in soluzione al 14% in volume e/o 10% in peso di cloro attivo, conforme alla normativa UNI EN 901:2002
- 8 L'impresa dovrà inoltre dotarsi di automezzo idoneo al trasporto dell'ipoclorito, secondo le vigenti normative in merito e al rispetto del codice stradale,

### SITI DA CONTROLLARE

SERBATOI COMUNALI	
1. Modenella	20. Cilea di Valanidi
2. Gallico serbatoio nuovo	21. Paterriti
3. Diminniti clorato al serb.di Sambatello	22. Pietrastorta
4. Podargoni	23. Tratti
5. Orti	24. Salice
6. Vinco	25. Casalotto
7. Lazzaretto	26. Concessa
8. Condera	27. Morello di Cannavò
9. Reggio Campi	28. Mortara (Regionale in gestione comunale)
10. Mosorrofa	29. Loggia (Regionale in gestione comunale)
11. Codone di San Salvatore	30. Macellari (Regionale in gestione comunale))
12. San Salvatore	31. Lia/Nocille (Regionale in gestione comunale)
13. Gallina	32. Bocale (Regionale in gestione comunale)
14. Puzzi	33. Campoli (Regionale in gestione comunale)
15. Carbonara di Alfieri	

16. Sant'Andrea	
17. Santa Venere	
18. Croce Valanidi	
19. Gumeno	

### SORGIVE COMUNALI

1. Cattivi - (Terreti)	
2. Torre - (Orti)	
3. Rocca I e II - (Orti)	
4. Acquafresca - (Arasi)	
5. Pantano - (Pellaro)	
6. Spedia - (Trunca)	
7. Valanidi - (R.Valanidi)	
8. Molinello - (torrente S. Agata)	

### POZZI COMUNALI

1. Scacciotti - Archi	28. Leonte
2. Torrente Bandiera - Archi (I)	29. Macellari
3. Torrente Bandiera - Archi (II)	30. Pozzo Cotroneo - Rosali
4. Montevergine (I) e (II)	
5. Lupardine	
6. Sant'Antonio	
7. Macellari per Tuccio	
8. Curduma - Torrente Valanidi	
9. Trunca	
10. S. Cristoforo (Frascati)	
11. Prumo (*)	
12. Carrubbara - Cooperative (I)	
13. Lia - Montevergine	
14. Carrubara di pellaro	
15. Ribergo di Pellaro	
16. Macellari vico asilo (I) e (II)	
17. Mili	
18. San Cristoforo (Siclari) (I)	
19. Calopinace ponte Cannavò per Morello	
20. Miniera di Arangea (I)	
21. Miniera di Arangea (II)	
22. Molinello - Torrente S. Agata (I)	
23. Molinello - Torrente S. Agata (II)	
24. Santa Venere rilancio	
25. Mortara - Torrente Valanidi (I), (II) e (III)	
26. Torrente Filici 1°	
27. S. Agata	

Al fine di ottemperare a quanto previsto dal decreto 31/01, per il controllo interno analitico delle acque distribuite dalla rete idrica del Comune di Reggio Calabria, si ritiene di eseguire la clorazione continua nei seguenti punti critici:

1. negli impianti di adduzione serbatoi comunali con la finalità di verificare l'efficacia della disinfezione;
2. nei pozzi;
3. nelle sorgenti;

## **ARTICOLO 2 - LUOGO DI ESECUZIONE DELLE ATTIVITA'**

La clorazione dovrà essere eseguita su tutto il territorio Comunale nei siti sopra menzionati, gli stessi potranno essere in aumento o in diminuzione in funzione alla gestione idrica del territorio.

## **ARTICOLO 3 - TEMPO UTILE - PENALI**

L'appalto ha durata di mesi **10 (dieci)** decorrente dalla data del Verbale di Consegna. Qualora vengano accertate dall'Amministrazione, da parte del personale addetto, inadempienze dell'Impresa rispetto gli obblighi contrattuali, se la stessa (dopo comunicazione scritta da parte dell'Amministrazione) non provvederà immediatamente a risolvere tali inadempienze, si darà luogo a detrazioni da applicarsi sugli importi spettanti all'Impresa stessa, secondo quanto di seguito specificato:

- per ogni prestazione non effettuata, fatta salve cause di forza maggiore, verrà addebitato il doppio del costo occorrente per l'effettuazione della prestazione, oltre ad eventuali danni derivanti da tale mancanza, che verranno addebitati dall'Amministrazione, ai prezzi correnti di mercato.

## **ARTICOLO 4 - MODALITÀ E LIMITI DEL SERVIZIO**

L'appalto prevede lo svolgimento delle attività sopra elencate secondo le modalità descritte.

## **ARTICOLO 5 - RICHIAMO ALLA NORMATIVA VIGENTE**

L'Appaltatore dovrà inoltre uniformarsi a tutte le disposizioni riguardanti l'igiene e la sicurezza che regolano i lavori pubblici e privati e tutto senza diritto a compenso di sorta e sotto l'obbligo, in caso di inosservanza o trasgressione, del risarcimento di ogni danno, del quale danno egli si terrà completamente tacitato con prezzi contrattuali. Nella esecuzione dei lavori la Ditta si attenterà, nel modo più scrupoloso, al rispetto delle vigenti norme antinfortunistiche; doterà, inoltre, il personale dipendente di tutti i mezzi necessari per il rispetto di tali norme e controllerà la continua efficienza ed il regolare uso di tali mezzi. Parimenti l'Impresa osserverà tutte le norme ed i regolamenti emanati ai sensi di legge dalle autorità governative, regionali, provinciali, comunali, dalle Capitanerie di Porto, dai comandi militari, dalla pubblica sicurezza, le norme sulla circolazione stradale e le altre disposizioni vigenti nei luoghi e nel tempo in cui si eseguono i lavori.

Resta pertanto a carico dell'Impresa, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante, qualsiasi onere che possa derivare, nel corso o in conseguenza della esecuzione dei lavori, dal rispetto di tali norme, nonché di altre prescrizioni anche se emesse dalle autorità competenti per circostanze eccezionali e con validità temporanea dovendosi di ciò tener conto nello stabilire i prezzi di appalto.

## **ARTICOLO 6 - VALIDITÀ DEL CONTRATTO**

Il contratto che verrà stipulato tra il Comune di Reggio Calabria e l'Impresa, avrà la validità di **mesi 10 (dieci)** decorrenti dalla data del Verbale di Consegna.

## **ARTICOLO 7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti verranno erogati, (con stati avanzamento lavori) non appena la contabilità degli stessi raggiungerà, al netto del ribasso d'asta, un importo pari al 20% dell'intero appalto.  
L'importo degli stati d'avanzamento verrà liquidato su presentazione di regolare fattura.

## **ARTICOLO 8 - CONTRATTO E CAUZIONE DEFINITIVA**

Ad aggiudicazione avvenuta l'Amministrazione appaltante inviterà l'Impresa a:

1. Costituire un deposito cauzionale definitivo, nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, nelle forme consentite dalle norme vigenti;
2. Depositare le spese di contratto, registro ed accessorie, a carico dell'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 16 bis del R.D. 18/11/1923 n.2440 ed innovato dall'art. 1 della legge 27/12/1975 n.790;
3. Produrre l'eventuale necessaria documentazione di rito.

Ove nel termine di giorni 30 dalla data indicata nel suddetto invito la Ditta non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipula del contratto, l'impresa medesima sarà considerata rinunciataria all'aggiudicazione stessa e si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del servizio prima della stipula del contratto.

## **ARTICOLO 9 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

Oltre gli oneri di cui agli artt. 4, 5, 6, 7, del **Capitolato generale** e agli altri indicati nel presente **Capitolato speciale**, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

1. Nomina, prima dell'inizio dei lavori, del Responsabile della Sicurezza ai sensi della normativa vigente e regolarmente abilitato. L'Impresa dovrà fornire alla Direzione dei lavori apposita dichiarazione del responsabile della sicurezza di accettazione dell'incarico, secondo lo schema depositato presso la D.L. e nel quale si farà specifico riferimento al Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dall'Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n.494/1996 e successive modificazioni e facente parte degli elaborati del presente progetto.
2. L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi all'igiene e sicurezza del lavoro, alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, la invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso d'appalto, nonché il rispetto delle leggi relative alla assunzione di categorie protette. L'Appaltatore dovrà comunicare, non

oltre 15 giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti Previdenziali ed assicurativi, l'elenco degli operai utilizzati nei lavori, copia autentica del Libro Matricola e Libro Paga, Nulla Osta Lavoro rilasciato dall'Ufficio di Collocamento per ciascun dipendente utilizzato nei lavori in questione, integrato della data di assunzione degli stessi e di comunicare la data di eventuali licenziamenti dei dipendenti precedentemente comunicata. Resta stabilito che in caso di inadempienza, sempre che sia intervenuta denuncia da parte delle competenti autorità, l'Amministrazione procederà ad una detrazione dalla rata di acconto nella misura del 2% che costituirà apposita garanzia per l'adempimento di detti obblighi, ferma restando l'osservanza delle norme che regolano lo svincolo della cauzione e delle ritenute regolamentari. Sulla somma detratta non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi.

3. La comunicazione all'ufficio da cui dipende il lavoro, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera. Per ogni giorno di ritardo rispetto alla data fissata dall'Ufficio per l'inoltro delle notizie suddette, verrà applicata una multa pari al 10% della penalità prevista, restando salvi i più gravi provvedimenti che potranno essere adottati in conformità a quanto sancisce il Capitolato Generale d'Appalto per l'irregolarità di gestione e per le gravi inadempienze contrattuali.
4. L'attuazione di quanto previsto nei piani di sicurezza di cui agli artt. 12 e 13 del D.Lgs. 14 agosto 1996, n. 494. In particolare l'Impresa dovrà rilasciare, dopo aver preso visione del Piano della sicurezza e coordinamento allegato al presente progetto e prima dell'effettivo inizio lavori, idonea dichiarazione a firma del titolare (o Amministratore se trattasi di Società) e del Responsabile della sicurezza (di cui al precedente punto 1) di accettazione dello stesso piano (ovvero di integrazione con proprie schede) e di impegno ad attuarlo e a farlo rispettare agli operai ed addetti tutti. ~~Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il suo personale preposto alla direzione lavori e sorveglianza.~~
5. L'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D.P.R. 7 gennaio 1956, n. 164 e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica. Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il suo personale preposto alla direzione lavori e sorveglianza.
6. Trasmettere all'Amministrazione, a sua cura e spese, gli eventuali contratti di subappalto che egli dovesse stipulare, entro 20 giorni dalla loro stipula, ai sensi del 5° comma dell'art. 18 della citata legge n.55/1990. La disposizione si applica anche ai noli a caldo ed ai contratti similari.

~~Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nei prezzi unitari del servizio di manutenzione.~~

Per quanto non espressamente indicato nel presente Capitolato si farà riferimento al Capitolato Generale.

#### **ARTICOLO 10 - CONTROVERSIE**

Le controversie tra l'Amministrazione e le Imprese appaltatrici e fornitrici che comunque riguardassero l'interpretazione e l'esecuzione del contratto, per le quali sia stata fatta regolare riserva, e per le quali non si sia trovata soluzione in via amministrativa, saranno deferite all'Autorità giudiziaria ordinaria competente.

In sede di stipulazione del contratto, le parti possono concordare di deferire eventuali contestazioni ad un Collegio arbitrale.