



CITTÀ DI REGGIO CALABRIA
SETTORE GESTIONE TRIBUTI E APPALTI
Servizio Appalti

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006.
Criterio: offerta del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006.

LAVORI: RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO PALESTRA DI PELLARO II LOTTO – CIG 5390037F3A

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI REGGIO CALABRIA		
Indirizzo postale: Via S. Anna, Il tronco, Palazzo CEDIR, torre 4 [^] , 2° piano		
Città: Reggio Calabria	CAP 89128	Paese Italia
Punti di contatto: Settore Gestione Tributi e Appalti	Telefono + 39/0965-3622157/2581	
All'attenzione di: Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppa Bova	Telefono + 39/0965-3622716 e-mai g.bova@reggiocal.it	
Posta elettronica: contratti_appalti@pec.reggiocal.it	Fax: + 39/0965/3623804	
amministrazione aggiudicatrice (URL):	http://www.reggiocal.it	
informazioni sulla gara (URL):	http://www.reggiocal.it/online/Home/AreeTematiche/Bandidigara.html	
Ulteriori informazioni, il foglio di patti e condizioni e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato.		
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.		

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO PALESTRA DI PELLARO II LOTTO –

CIG 5389986527		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione		
Luogo principale dei lavori: Pellaro	Reggio Calabria	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: l'intervento prevede opere di adeguamento per migliorare la qualità della ristrutturazione e la sicurezza.		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
OGGETTO	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Lavori di ristrutturazione	45454000-4	////
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO		

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)		
1)	Euro 84.437,48	Lavori, di cui:
1.a)	Euro 64.648,48	Importo netto dei lavori soggetto a ribasso;
1.b)	Euro 1.700,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
1.c)	Euro 18.088,92	Incidenza manodopera
Categoria prevalente:	OG1	(ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)
II.2.2) OPZIONI: NO		

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	60	Naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
-------------------	-----------	--

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: **garanzia provvisoria di euro 1.688,74** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o bonifico bancario (si veda disciplinare di gara punto 2 b.1) o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva e che preveda la garanzia relativa alla sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 2-bis del d.lgs. 163/2006 (vedi art. III.2.1);
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 (massimale/sinistro) ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e cauzione definitiva di cui alla lettera b) sono ridotti del 50% per i concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, c.1 lettera mm), e 63 del D.P.R. n. 207 del 2010 nelle categorie di pertinenza.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento: Fondi comunali.
- b) anticipazione: secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) pagamenti per stati di avanzamento: secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- e) corrispettivo a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4°, periodo quarto e quinto, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 7, del d.p.r. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Speciale d'Appalto, così come gli elaborati, approvati con determinazione n. 1347 del 15.05.2014, sono parte integrante della perizia e quindi del contratto;
- b) sono previste penali come da Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
<p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;</p> <p>3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;</p> <p>4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>5) impegno all'accettazione e/o sottoscrizione, in caso di aggiudicazione, del protocollo di legalità, adottato dalla Stazione appaltante prima della stipula del contratto.</p> <p>6) sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 2-bis del d.lgs. 163/2006 pari all'uno per mille del valore della gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria che se incapiente dovrà essere integrata.</p>
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
<p>(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, D.P.R. n. 207 del 2010)</p> <p>a) attestazione SOA nella categoria di riferimento OG1 – "edifici civili e industriali" (categorie analoghe OG3, OG4, OG5, OG12); oppure, in alternativa, requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 2010:</p> <p>a.1)importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla categoria OG1 o ad una delle predette categorie analoghe eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando, non inferiore all'importo dei lavori in appalto;</p> <p>a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);</p> <p>a.3)adeguata attrezzatura tecnica.</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37 d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 92 d.P.R. n. 207 del 2010.</p>

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:		
CUP. : H37E13000390004	CIG (SIMOG): 5390037F3A	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare o per porre quesiti		
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti - per l'accesso ai documenti o per porre quesiti:		
Giorno:	VENERDI'	Data: 22/01/2016
		Ora: 12:00
Documenti a pagamento: NO. I documenti sono disponibili sul sito web dell'Ente all'indirizzo www.reggiocal.it sezione "Bandi di Gara".		
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:		
Giorno:	GIOVEDI'	Data: 28/01/2016
		Ora: 12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano		
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)		
IV.3.8) Data di apertura delle offerte		
Giorno:	VENERDI'	Data: 29/01/2016
		Ora: 10:00
Luogo: Comune di Reggio Calabria, Settore Gestione Tributi e Appalti – Servizio Appalti e Contratti – via Sant'Anna Il Tronco, Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°.		
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI		
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.		

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
VI.3) Informazioni complementari:
a) appalto indetto con determinazione del dirigente del Settore Servizi Tecnici n. 800/I del 19/10/2015 R.G. n. 3623 del 23/11/2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
b) offerta a ribasso unico, ex art. 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 118, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010;

- c) non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al **punto II.2.1.a)**, e il costo della manodopera di cui al **punto II.2.1.c)**;
- d) L'Amministrazione si avvale della facoltà prevista dall'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006 secondo quanto previsto nella PARTE SECONDA, Capo 3, lettera c) del disciplinare di gara; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e principalmente nel rispetto dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che siano P.M.I. (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
- l) non è dovuto il contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- m) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.P.R. n. 207 del 2010;
- n) allegazione del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni;
- o) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, formano parte integrante e sostanziale del presente bando;
- p) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni, capitolato speciale d'appalto e ogni altro documento complementare (relazione progettuale ed elenco prezzi) con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet <http://www.reggiocal.it> (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);
- q) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- r) responsabile del procedimento: Arch. Giuseppa Bova recapiti come al punto l.1).

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria.

Indirizzo postale: Viale Giovanni Amendola.

Città:	Reggio Calabria	CAP 89123:	Paese: Italia
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi			
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi			
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera r) .			
VI.5) Data di pubblicazione:			30/12/2015

**Il Responsabile della stazione appaltante: Dirigente del Settore Gestione Tributi e Appalti
f.to Avv. Demetrio Barreca**