

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

(L.R. 17/2005)

STATO PROGRAMMATO

TAV. B10 TRATTO COSTIERO: TORRENTE VALANIDI I
TORRENTE VALANIDI II
CIRCOSCRIZIONE XVIII - PELLARO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Saverio Putorti

PROGETTISTI
Arch. Saverio Putorti (Coord.)

Arch. Adriana Taglieri
Arch. Alberto Di Mare
Arch. Anna Paviglianti
Plan.Terr. Giuseppe Melchini

CONSULENTE COLLABORATORE
D.ssa Stefania Morgante

Geom. Paolo Crucitti
Geom. Giovanni Latella
Geom. Giovanni Rombo



COME ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA N. 14 DEL 27 APRILE 2009
(*) COMPRESO DEGLI EMENDAMENTI

CONFINI DEMANIALI

- LINEA DI COSTA S.I.D.
- LIMITE AREA DEMANIALE
- AREE DEMANIALI ESCLUSE DALLA DELEGA DI CUI AL DPR 616/77

VINCOLI

- SITI DI INTERESSE COMUNITARIO
- AREA A RISCHIO INONDAZIONE R4 (art. 21, PAI CALABRIA)
- AREA DI ATTENZIONE PER PERICOLO INONDAZIONE (art.24, PAI CALABRIA)
- AREA DI A RISCHIO DI EROSIONE COSTIERA R3 (art.27, PAI CALABRIA)
- LIMITE AREA DI ATTENZIONE PER PERICOLO EROSIONE COSTIERA (art.28, PAI CALABRIA)

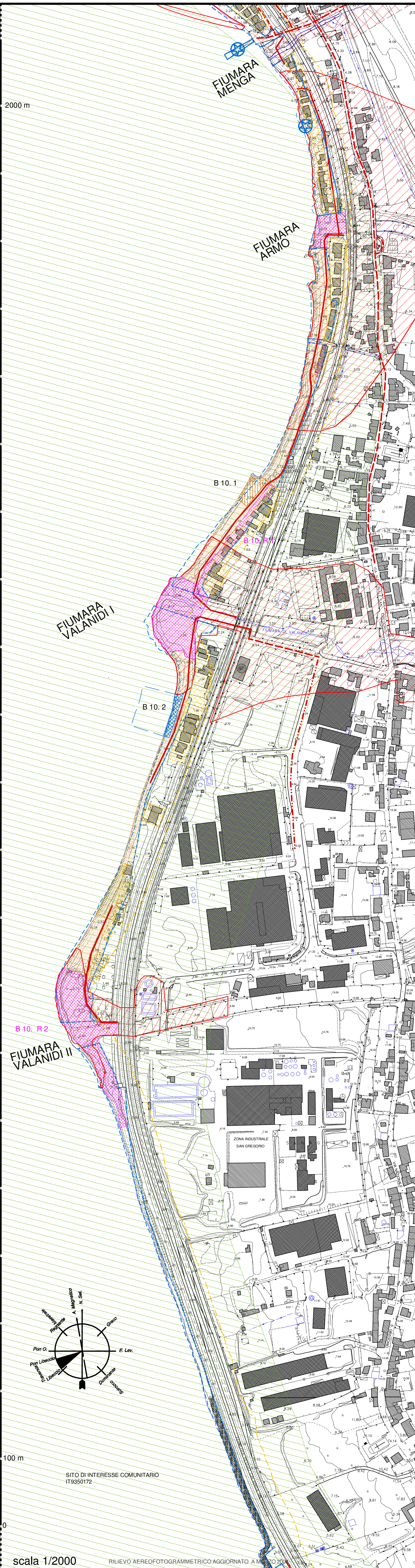
AREE CONCEDIBILI

- AREE PER ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE ANNUALI
 - AREE PER ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI
 - AREE DESTINATE A PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO
 - AREE PER ASSOCIAZIONI SPORTIVE
 - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ARTIGIANALI LEGATE AD ATTIVITA' DI MARINERIA
 - AREE PER PESCATORI PROFESSIONISTI
 - AREE DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE
- AREE NON CONCEDIBILI**
- AREE PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO LIBERO DELLE IMBARCAZIONI
 - AREE DESTINATE ALLA LIBERA BALNEAZIONE
 - AREE PUBBLICHE ATTREZZATE
 - PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER IL SERVIZIO PUBBLICO DI "METROPOLITANA DEL MARE"
 - AMBITI INTERESSATI DA INTERVENTI PUBBLICI IN CORSO DI ATTUAZIONE
 - AREA DI INTERESSE NATURALISTICO "PUNTA PELLARO"

VIABILITA' E ACCESSIBILITA'

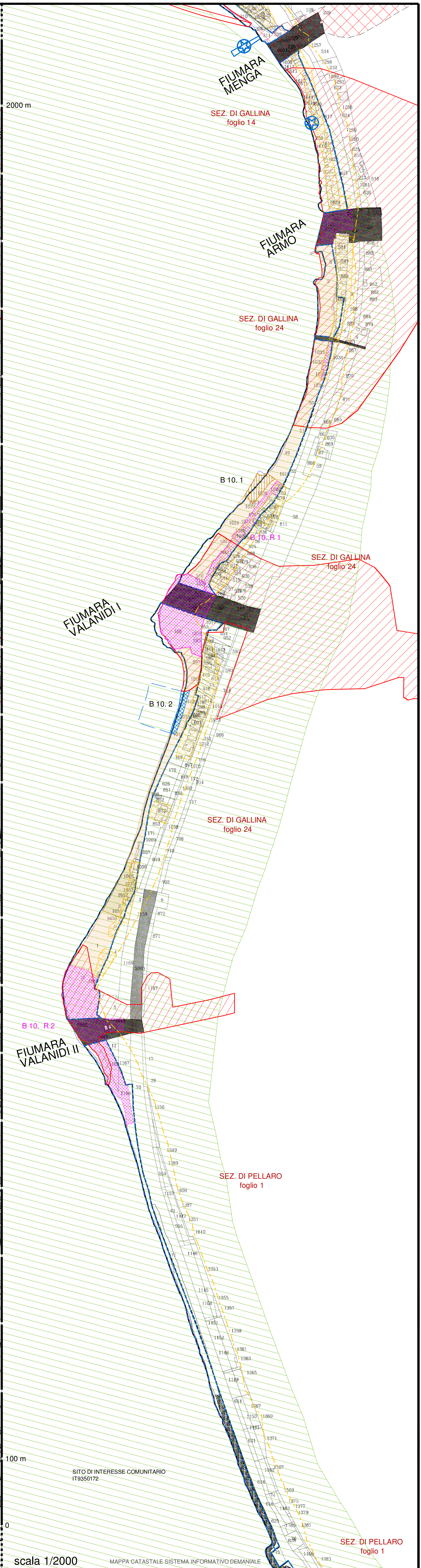
- LUNGOMARE ATTREZZATO (strada largh. = 7 mt. con parcheggi, verde attrezzato, pubblica illuminazione e marciapiedi)
- STRADA CARRABILE ATTREZZATA A DUE CORSIE (con banchine e marciapiedi) largh. = 7 mt
- STRADA CARRABILE ATTREZZATA A UNA CORSIA (con banchine e/o marciapiedi) largh. < 7 mt
- STRADA CARRABILE A DUE CORSIE NON ATTREZZATA largh. = 7 m
- STRADA CARRABILE NON ATTREZZATA A UNA CORSIA largh. < 7 mt
- STRADA STERRATA
- SENTIERI E PASSAGGI PEDONALI
- PARCHEGGI
- SOTTOPASSO h < 3.50 mt.
- SOTTOPASSO h > 3.50 mt.
- SCIVOLI DI ALAGGIO E VARO IMBARCAZIONI
- ACCESSI PORTATORI DI HANDICAP

Rapporto spiagge libere / totale balneabili (art. 6 co. 4 PIR)	
tratto B10 (da foce T. Valanidi I alla foce T. Valanidi II):	71 %
Lunghezza totale "tratto B10" disponibile alla balneazione:	ml. 504
Lunghezza totale "tratto B10" in libera fruizione:	ml. 360



scala 1/2000

RILIEVO AEROFOTOGRAFOMETRICO AGGIORNATO A MARZO 2008



scala 1/2000

MAPPA CATASTALE SISTEMA INFORMATIVO DEMANIALE