

Il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Demetrio DELFINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA

CITTA' DI REGGIO CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del 10 FEBBRAIO 2017

PARERE FAVOREVOLE  
In ordine alla regolarità tecnica  
(Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

PARERE FAVOREVOLE  
In ordine alla regolarità contabile  
(Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Carmen Stracuzza

IL RESPONSABILE

N. 1075 Reg.

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online ai sensi dell'art. 32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69, e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Reggio Calabria, li 21 FEB. 2017

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi a partire dal 21 FEB. 2017, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

è divenuta efficace il 4 MAR. 2017:

Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs 18/8/2000, N.267.

Perché decorso il 10° giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs 18/8/2000, N.267.

Reggio Calabria, li 6 MAR. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA

OGGETTO: **BENE IMMOBILE APPARTENENTE AL DEMANIO DELLO STATO DENOMINATO CARCERE GIUDIZIARIO IN GALLINA - ACQUISIZIONE**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **dieci** del mese di **febbraio**, alle ore **11.40**, nella sala delle Adunanze consiliari presso Palazzo San Giorgio, a seguito di convocazione del Presidente del Consiglio prot. n. **19442** del **07.02.2017** si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria di prima convocazione. Presiede la seduta il Presidente del Consiglio, Sig. **Demetrio DELFINO**. Risultano presenti il Sindaco e n. **25** Consiglieri, come dal seguente prospetto:

N.	Cognome e Nome	Presenza	N.	Cognome e Nome	Presenza
1	FALCOMATA' Giuseppe - Sindaco	SI	25	DATTOLA Lucio	SI
2	ALBANESE Rocco	SI	26	CARACCILO Maria Antonietta	NO
3	BOVA Filippo	SI	27	D'ASCOLI Giuseppe	NO
4	BRUNETTI Paolo	SI	28	DATTOLA Luigi	SI
5	BURRONE Filippo	SI	29	IMBALZANO Pasquale	SI
6	CASTORINA Antonio	SI	30	MAIOLINO Antonino	SI
7	DELFINO Demetrio	SI	31	MATALONE Antonino	NO
8	GANGEMI Francesco	SI	32	PIZZIMENTI Antonio	SI
9	IACHINO Nancy	SI	33	RIPEPI Massimo Antonio	SI
10	IMBALZANO Emiliano	NO			
11	LATELLA Giovanni	SI			
12	MARINO Demetrio	SI			
13	MARRA Vincenzo	SI			
14	MARTINO Demetrio	SI			
15	MAURO Riccardo	SI			
16	MILETO Antonino	NO			
17	MINNITI Giovanni	SI			
18	MISEFARI Valerio	SI			
19	NOCERA Antonino	NO			
20	PARIS Nicola	NO			
21	QUARTUCCIO Filippo	SI			
22	RUVOLO Antonio	SI			
23	SERA Giuseppe Francesco	SI			
24	SERRANO' Paola Maria	SI			

Sono altresì presenti alla seduta senza diritto di voto, gli assessori Sigg.ri: Neri Armando, Anghelone Saverio, Nucera Anna, Zimbalatti Antonino, Nucera Lucia Anita, Marcianò Angela e Calabrò Irene Vittoria. Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa. **Giovanna A. ACQUAVIVA** incaricata della redazione del verbale.

## IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Aprè la discussione sull'argomento posto all'Odg. avente ad oggetto "BENE IMMOBILE APPARTENENTE AL DEMANIO DELLO STATO DENOMINATO CARCERE GIUDIZIARIO IN GALLINA - ACQUISIZIONE" e concede la parola al Consigliere Marino, che relaziona in merito.

Pone quindi in votazione, per alzata di mano, la delibera in discussione, che viene approvata a **maggioranza** dai 21 presenti in aula con il seguente esito: **voti favorevoli 18** (FALCOMATA', BOVA, BRUNETTI, BURRONE, CASTORINA, DELFINO, LATELLA, MARINO, MARRA, MARTINO, MAURO, MINNITI, MISEFARI, QUARTUCCIO, RUVOLO, SERA, SERRANO' E MAIOLINO); **contrari 2** (DATTOLA Lucio E RIPEPI); **astenuti 1** (PIZZIMENTI).

IL PRESIDENTE ne proclama l'esito.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

1. il D.Lgs. 28 maggio 2010 n. 85, recante attribuzione a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art. 19 della legge 42/2009, individua all'art. 5, comma 1, i beni demaniali di cui è possibile l'attribuzione a titolo non oneroso, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni;
2. l'art. 56 bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, introdotto dalla Legge di conversione n. 98 del 9 agosto 2013, semplifica la procedura relativa al trasferimento in proprietà, a titolo non oneroso, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni dei beni immobili di cui all'art. 5 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 28 maggio 2010 n. 85;
3. il Decreto "Milleproroghe" art. 10, comma 6 bis, e ha previsto la riapertura dei termini fino al 31/12/2016 per la richiesta di beni di proprietà dello Stato, come definito nell'art. 56 bis del DL 69/2013 sul Federalismo Demaniale;
4. ai sensi del comma 2 del sopra citato articolo, gli Enti locali che intendono acquisire la proprietà dei beni devono presentare all'Agenzia del Demanio entro il termine perentorio del 31 dicembre 2016 una richiesta di attribuzione sottoscritta dal rappresentante legale dell'Ente che - per ogni cespite - identifica il bene;

**CONSIDERATO CHE** fra i beni di interesse dell'Amministrazione Comunale è compresa l'area denominata Carcere Giudiziario Centro Urbano - Sez. Gallina;

**CONSIDERATO CHE** in esito all'istanza avanzata dal Dirigente proponente il 06 Novembre 2013 pratica n. 2727 rivolta all'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 69/2013 citato, quest'ultima con nota del 18 Febbraio 2014 prot. 31194, ha espresso parere positivo in merito al trasferimento a titolo non oneroso dell'area anzidetta;

**RESO** il parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta della presente deliberazione, restando la stessa esente dal parere di regolarità contabile per l'assenza di effetti finanziari per l'Ente;

**ESAMINATI** i contenuti e ritenuto di approvare la suesposta proposta di deliberazione;

**VISTA** la conformità del seguente atto al DUP;

**VISTO** il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare competente in materia, giusta nota prot. n. 20758 del 09.02.2017;

**PRESO ATTO** della votazione, il cui esito è proclamato dal Presidente

## DELIBERA

- **DI ACQUISIRE** al patrimonio dell'Ente a titolo non oneroso, ai sensi della normativa vigente in premessa citata, il bene immobile appartenente al Demanio dello Stato, da destinare agli scopi pure in premessa indicati, compresi in località RC-Gallina, denominato Carcere Giudiziario Centro Urbano – Sez. Gallina, così identificato:
  - ✓ Pratica n. 2727 : SCHEDA RC B1168 ;
  - ✓ - Identificativi n catasto fabbricati:  
Foglio di mappa n. 6; Particella n. 112; Sez. catastale di RC-Gallina
- **DI PROCEDERE** all'iscrizione al Conto del Patrimonio dei suddetti beni successivamente alla regolarizzazione amministrativa che sarà effettuata dall' Amministrazione Comunale;
- **DI INVIARE** copia della presente deliberazione all'Agenzia del Demanio per la prosecuzione della procedura di trasferimento non oneroso prevista dalle disposizioni in premessa citate.