

Il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Demetrio DELFINO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA



CITTA' DI REGGIO CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 18 GENNAIO 2016

<p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica (Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL RESPONSABILE</p>	<p>PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità contabile (Art.49 del T.U. 18/8/2000, n.267)</p> <p>IL RESPONSABILE</p>
--	--

N. 528 Reg.

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online ai sensi dell'art. 32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69, e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Reggio Calabria, li **27 GEN. 2016**

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi a partire dal **27 GEN. 2016**, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

è divenuta efficace il **18 GEN. 2016**:

Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs 18/8/2000, N.267.

Perché decorso il 10° giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs 18/8/2000, N.267.

Reggio Calabria, li **27 GEN. 2016**

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Giovanna A. ACQUAVIVA

OGGETTO: RINNOVO DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' IN RIFERIMENTO AI LUOGHI INTERESSATI DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "PARCO ARCHEOLOGICO DELLA TOMBA ELLENISTICA DI VIA TRIPEPI CON RECUPERO A VERDE ATTREZZATO EX L.246/1989"

L'anno duemilasedici il giorno diciotto del mese di gennaio, alle ore 12.45, nella sala delle Adunanze consiliari presso Palazzo San Giorgio, a seguito di convocazione del Presidente del Consiglio prot. n. 3068 del 11.01.2016 si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria di prima convocazione. Presiede la seduta il Presidente del Consiglio, Sig. Demetrio DELFINO. Risultano presenti il Sindaco e n. 28 Consiglieri, come dal seguente prospetto:

N.	Cognome e Nome	Presenza	N.	Cognome e Nome	Presenza
1	FALCOMATA' Giuseppe - Sindaco	SI	24	DATTOLA Lucio	SI
2	ALBANESE Rocco	SI	25	CARACCILO Maria Antonietta	SI
3	BOVA Filippo	SI	26	D'ASCOLI Giuseppe	SI
4	BRUNETTI Paolo	SI	27	DATTOLA Luigi	NO
5	BURRONE Filippo	SI	28	IMBALZANO Pasquale	SI
6	CASTORINA Antonio	SI	29	MAIOLINO Antonino	SI
7	DELFINO Demetrio	SI	30	MARINO Demetrio	SI
8	GANGEMI Francesco	SI	31	MATALONE Antonino	NO
9	IACHINO Nancy	SI	32	PIZZIMENTI Antonio	SI
10	IMBALZANO Emiliano	SI	33	RIPEPI Massimo Antonio	SI
11	LATELLA Giovanni	SI			
12	MARRA Vincenzo	SI			
13	MARTINO Demetrio	SI			
14	MAURO Riccardo	SI			
15	MILETO Antonino	SI			
16	MINNITI Giovanni	SI			
17	MISEFARI Valerio	SI			
18	NOCERA Antonino	NO			
19	PARIS Nicola	SI			
20	QUARTUCCIO Filippo	SI			
21	RUVOLO Antonio	SI			
22	SERA Giuseppe Francesco	NO			
23	SERRANO' Paola Maria	SI			

Sono altresì presenti alla seduta senza diritto di voto, gli assessori Sigg.ri: Anghelone Saverio, Neri Armando, Zimbalatti Antonino, Neto Mattia Fortunata, Quattrone Agata e Muraca Giovanni. Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Giovanna Antonia ACQUAVIVA incaricata della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Aprè la discussione sull'argomento posto all'Odg. avente ad oggetto "RINNOVO DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ IN RIFERIMENTO AI LUOGHI INTERESSATI DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELLA TOMBA ELLENISTICA DI VIA TRIPEPI CON RECUPERO A VERDE ATTREZZATO EX L.246/1989" e comunica al civico consesso che trattandosi di rinnovo della dichiarazione di pubblica utilità del sito non necessita di alcun approfondimento;

Pone quindi in votazione, per alzata di mano, la delibera in discussione, che viene approvata a **maggioranza** dai 26 presenti in aula, con il seguente esito: **voti favorevoli 20** (FALCOMATA', ALBANESE, BOVA, BRUNETTI, BURRONE, CASTORINA, DELFINO, GANGEMI, IACHINO, IMBALZANO Emiliano, LATELLA, MARTINO, MAURO, MILETO, MINNITI, MISEFARI, PARIS, QUARTUCCIO, RUVOLO e SERRANO'), **astenuti 6** (CARACCIOLLO, IMBALZANO Pasquale, MAIOLINO, MARINO, PIZZIMENTI e RIPEPI).

IL PRESIDENTE ne proclama l'esito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- con sentenza n. 719/14 Reg. Provv. Coll. Pronunciata dal TAR di Reggio Calabria in data 20.11.2014 afferente ai ricorsi TAR Rc n. R.G. 425/2009, n. R.G. 735/2012, n. R.G. 736/2012 e n. R.G. 737/2012 è stata dichiarata la illegittima occupazione dell'area accertata in giudizio e ricadente nella proprietà dei ricorrenti, ovvero nei limiti di cui al punto IIIc e III d della parte motiva della succitata sentenza, posto che dalla data del 7 agosto 1999 l'occupazione è divenuta sine titulo;
- con sentenza n. 614/14 Reg. Provv. Coll. Pronunciata dal TAR di Reggio Calabria in data 8.10.2014 afferente al ricorso TAR Rc n. R.G. 53/2011, è stata dichiarata la illegittima occupazione dell'area individuata al N.C.T. foglio 122 part.lle 17, 20, 14 e 18 posto che dalla data del 7 agosto 1999 l'occupazione è divenuta sine titulo;
- le suddette sentenze fanno riferimento ai lavori di realizzazione del "Parco archeologico della tomba ellenistica di via Triepi con recupero a verde attrezzato ex L. 246/1989" e precisamente alle particelle afferenti al foglio n. 122 del Comune di Reggio Calabria per come in tabella rappresentate:

Foglio di mappa n. 122 - sezione catastale di Reggio Calabria		
Proprietario	particella	superficie catastale
Borzumati Francesco - Borzumati Filippo - Borzumati Vincenzo - Borzumati Caterina - Borzumati Diego - Clelia Palaia - Borzumati Maurizio	17	mq. 49,00
	18	mq. 30,00
	20	mq. 51,00
	14	mq. 60,00
Marino Giuseppe - Marino Francesco - Marino Paola - Marino Giovanni - Marino Antonia - Marino Ada - Marino Angela - Marino Maria Carla - Cortese Natalizia - Cortese Caterina - Cortese Matteo - Apostolico Anna - Apostolico Luigi - Apostolico Claudia - Lipsia Paolo Consolato - Vazzana Francesca - Tebaide Maria - Tebaide Francesco - Tebaide Giovanni - Tebaide Adriana - La Rosa Giuseppe - Tebaide Angelina	28	mq. 33,00
	29	mq. 150,00
	32	mq. 35,00
	37	mq. 42,00
	38	mq. 120,00
	60	mq. 61,00
	552 - ex 63	mq. 42,00

- sebbene il procedimento espropriativo sia stato avviato dal Sindaco nella qualità di soggetto delegato per la realizzazione degli interventi previsti dalla legge 246/89 (cd. Decreto Reggio), non vi è dubbio che, in ragione del disposto annullamento di atti sindacali e del perdurante possesso dell'area da parte del Comune, il beneficiario degli atti amministrativi a suo tempo annullati dall'Onorevole TAR è la comunità locale della quale l'Amministrazione comunale è ente esponenziale;

- che nelle citate sentenze l'onorevole TAR chiarisce che l'Amministrazione Comunale deve valutare l'attualità e la prevalenza dell'interesse pubblico all'eventuale acquisizione dei fondi oggetto di causa (nei limiti previsti dalle citate sentenze) e che gli stessi vengano acquisiti non retroattivamente al patrimonio indisponibile comunale (ai sensi dell'art. 42bis del DPR 327/01) ovvero, restituiti in tutto od in parte ai legittimi proprietari, previo ripristino dello stato di fatto esistente al momento dell'apprensione (ad eccezione degli immobili ivi esistenti il cui valore sarà invece risarcito per come in sentenza indicato;

Considerato che relativamente ai lavori di realizzazione del "Parco archeologico della tomba ellenistica di via Triepi con recupero a verde attrezzato ex L. 246/1989", con nota prot. 131020 del 18.09.2015 l'Ufficio Leggi e Progetti Speciali comunica che dai sopralluoghi esperiti si evince la necessità del mantenimento al patrimonio dell'Amministrazione dei beni immobili a suo tempo occupati per effettuare gli interventi, in quanto funzionali alla fruizione delle opere realizzate e da completare;

Preso Atto della Delibera di Giunta Comunale n. 155 del 01 ottobre 2015 con la quale si propone l'adozione dell'atto di Rinnovo della Dichiarazione di Pubblica Utilità al fine di procedere all'acquisizione degli stessi al patrimonio indisponibile comunale ai sensi dell'art. 42bis del DPR 327/01 per come previsto nelle sopraccitate sentenze;

Ritenuto quindi di valutare che la prevalenza dell'interesse pubblico vada rinnovata in quanto le opere previste e realizzate sono di chiaro interesse collettivo;

Resi i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T. U. degli Enti Locali 18.08.2000 n. 267;

Preso atto dell'esito della votazione sopra riportata e proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1) Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;
- 2) **Di rinnovare** la Dichiarazione di Pubblica Utilità in riferimento ai luoghi oggetto di causa per come superiormente indicati al fine di procedere all'acquisizione degli stessi al patrimonio indisponibile comunale ai sensi dell'art. 42bis del DPR 327/01 per come previsto nelle sopraccitate sentenze che seppur non allegate ne formano parte integrante;
- 3) **Di demandare** al Dirigente del Settore LL.PP. i consequenziali adempimenti.

Il Presidente del Consiglio preso atto dell'esito della votazione, propone al Consiglio che la presente deliberazione venga dichiarata immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udita la proposta del Presidente del Consiglio;

Con votazione favorevole resa a **maggioranza**, per alzata di mano, dai 26 presenti in aula con il seguente esito: **voti favorevoli 20** (FALCOMATA', ALBANESE, BOVA, BRUNETTI, BURRONE, CASTORINA, DELFINO, GANGEMI, IACHINO, IMBALZANO Emiliano, LATELLA, MARTINO, MAURO, MILETO, MINNITI, MISEFARI, PARIS, QUARTUCCIO, RUVOLO e SERRANO'), **astenuti 6** (CARACCIOLLO, IMBALZANO Pasquale, MAIOLINO, MARINO, PIZZIMENTI e RIPEPI)

DELIBERA

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza dei successivi adempimenti.