



## **CITTÀ DI REGGIO CALABRIA**

### **SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA**

Prot. N **18626** del **08/02/2016**

Direttiva n. 1/2016 – Disposizioni in merito al rilascio del Permesso di Costruire in pendenza del rilascio del Nulla Osta ovvero dell'attestato da parte dei Servizi Tecnici della Regione Calabria (già Ufficio del Genio Civile)

#### **IL DIRIGENTE**

Tenuto conto delle istanze dei cittadini e delle imprese finalizzate a consentire sia una riduzione dei tempi per il completamento delle istanze presso gli istituti bancari e di credito sia la possibilità di avvio delle attività di apertura dei cantieri con l'esecuzione di opere che non abbiano riflessi sulle porzioni strutturali, sotto qualsivoglia forma di manufatti di qualunque tipo.

#### **Richiamati:**

1. l'art. 12 del DPR 380/2001, recante *Presupposti per il rilascio del Permesso di Costruire*;
2. l'art. 65 del DPR 380/2001 recante *Denuncia dei lavori di realizzazione e relazione a struttura ultimata di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica*;
3. la Legge regionale 31 dicembre 2015, n. 37 recante *Modifica alla legge regionale n. 35 del 19 ottobre 2009 e s.m.i. (Procedure per la denuncia degli interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica)*.

Dato atto che in mancanza del Nulla Osta ovvero dell'autorizzazione dei Servizi Tecnici della Regione Calabria (già Ufficio del Genio Civile) non si forma comunque il silenzio assenso

#### **DISPONE**

- a. Che possano essere rilasciati i Permessi di Costruire in pendenza del rilascio del Nulla Osta ovvero dell'autorizzazione da parte dei Servizi Tecnici della Regione Calabria (già Ufficio del Genio Civile);
- b. che l'avvio dei lavori strutturali resti comunque subordinato all'avvenuto rilascio del Nulla Osta ovvero dell'autorizzazione di cui al punto precedente;
- c. che i Tecnici Istruttori verifichino la coerenza e la rispondenza della documentazione trasmessa al Servizio Tecnico Regionale con quella depositata presso lo Sportello Unico per l'Edilizia.

I sigg.ri Tecnici Istruttori sono invitati ad uniformarsi alla presente direttiva e ad agire conseguenzialmente.

Ogni eventuale precedente direttiva è annullata dalla presente.

**Il Dirigente**

*Arch. Manuel Pulella*

*firma autografa sostituita con indicazione a stampa  
art.3 D. leg.vo n.39/93 e ss.mm.ii.*